

COMMUNE DE TELLIN

Cahier des Charges pour la location du Droit de Chasse sur la Commune de TELLIN

Forêt communale : TELLIN

Commune de situation : TELLIN

Administration communale : Rue de la Libération, 45

6927 TELLIN

Collège communal : Mail : college@tellin.be

Directeur Financier : M. LAURENT Philippe

Tél : 084/36.61.36

Mail : philippe.laurent@tellin.be

Directrice Générale : Mme LAMOTTE Annick

Tél : 084/37.42.87

Mail : annick.lamotte@tellin.be

Direction de : NEUFCHATEAU

Chaussée d'Arlon n°50 Btel 6840 Neufchâteau

Tél : 061/23.10.55

Fax : 061/23.10.40

Mail : dominique.arnould@spw.wallonie.be

Directeur de Centre : M. ARNOULD Dominique

Cantonnement de : SAINT-HUBERT

Avenue Nestor Martin n° 10A 6870 St-Hubert

Tél : 061/61.21.20

Fax : 061/61.37.68

Mail :

sainthubert.cantonnement.dnf.dgarne@spw.wallonie.be

Chef de Cantonnement : Mme PAUWELS Dominique

TABLE DES MATIERES

CHAPITRE I - DISPOSITIONS GENERALES.....	4
ARTICLE 1 - CADRE GENERAL	4
ARTICLE 2 - CLAUSES GENERALES DU CAHIER DES CHARGES.	4
ARTICLE 3 - PRESOMPTION DE CONNAISSANCE.....	4
CHAPITRE II - DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES.....	4
ARTICLE 4 - OBJET DE LA LOCATION.....	4
ARTICLE 5 - DUREE DU BAIL.....	4
ARTICLE 6 - MANDATAIRE.	4
ARTICLE 7 - CONDITIONS A REMPLIR POUR PARTICIPER A LA LOCATION DU DROIT DE CHASSE.	4
ARTICLE 8 - ASSOCIES.	5
ARTICLE 9 - DOMICILE.....	5
ARTICLE 10 - FRAIS DE PROCEDURE DE LOCATION.....	6
ARTICLE 11 - PROMESSE DE CAUTION ET CAUTION BANCAIRE.	6
ARTICLE 12 - ADAPTATIONS DU LOYER ANNUEL.	7
ARTICLE 13 - ACQUITTEMENT DU LOYER ANNUEL.....	7
ARTICLE 14 - IMPOSITIONS.....	7
ARTICLE 15 - MISE EN CAUSE DU BAILLEUR.....	7
ARTICLE 16 - SURVEILLANCE DU LOT DE CHASSE.....	8
ARTICLE 17 - COMMUNICATIONS ET TRANSMISSIONS DE DOCUMENTS.....	8
ARTICLE 18 - INFRACTIONS ET INDEMNITES.....	8
ARTICLE 19 - EXERCICE DU DROIT DE CHASSE.....	8
ARTICLE 20 - DIVISION DU LOT ENTRE ASSOCIES.....	8
ARTICLE 21 - CESSION DE BAIL.....	9
ARTICLE 22 - SOUS-LOCATIONS, ECHANGES, ACCORDS DE CHASSE ET CONVENTIONS D'EMPLACEMENT.....	9
ARTICLE 23 - REDUCTION DE LOYER ET RESILIATION DU BAIL POUR CAUSE D'ALIENATION.....	9
ARTICLE 24 - AUGMENTATION DE LOYER POUR CAUSE D'ACQUISITION.....	9
ARTICLE 25 - RESILIATION DU BAIL DE PLEIN DROIT.....	10
ARTICLE 26 - DECES DU LOCATAIRE.....	10
CHAPITRE III - DISPOSITIONS CONSERVATOIRES.....	11
ARTICLE 27 - APPORT ET REPRISE D'ANIMAUX.....	11
ARTICLE 28 - CIRCULATION DU GIBIER ET CLOTURES.....	11
ARTICLE 29 - GESTION DU BIOTOPE EN FAVEUR DU GIBIER.....	11
ARTICLE 30 - DISTRIBUTION D'ALIMENTS AU GRAND GIBIER.....	11

ARTICLE 31 - . DISTRIBUTION D'ALIMENTS AUX AUTRES CATEGORIES DE GIBIER.	12
ARTICLE 32 - APPORT D'AUTRES PRODUITS DANS LE LOT.	12
ARTICLE 33 - PROTECTION CONTRE LES DOMMAGES CAUSES PAR LE GIBIER A LA VEGETATION DU LOT.....	12
ARTICLE 34 - DOMMAGES CAUSES A LA VEGETATION DU LOT.	13
ARTICLE 35 - DOMMAGES CAUSES PAR LE GIBIER AUX HERITAGES VOISINS.	14
CHAPITRE IV - DISPOSITIONS CYNEGETIQUES.....	14
ARTICLE 36 - MODES DE CHASSE AUTORISES.	14
ARTICLE 37 - PRESENCE DU LOCATAIRE LORS DE L'EXERCICE DE LA CHASSE.....	14
ARTICLE 38 - ÉQUIPEMENTS D'AFFUT.	14
ARTICLE 39 - ENCEINTES ET POSTES DE BATTUE.....	15
ARTICLE 40 - PROGRAMMATION DES JOURNEES DE CHASSE.	15
ARTICLE 41 - REGULATION DU TIR.....	15
ARTICLE 42 - RECENSEMENT DU GIBIER.	16
ARTICLE 43 - ÉTUDES ET INVENTAIRES DU GIBIER TIRE.	16
CHAPITRE V - DISPOSITIONS DE COORDINATION.....	16
ARTICLE 44 - DROIT DE CHASSE ET FONCTIONS MULTIPLES DE LA FORET.....	16
ARTICLE 45 - DROIT DE CHASSE ET GESTION DES PEUPELEMENTS FORESTIERS.	16
ARTICLE 46 - DROIT DE CHASSE ET RECREATION EN FORET.....	16
ARTICLE 47 - DROIT DE CHASSE ET CIRCULATION.....	17
<i>AFFICHE JAUNE (MODELE EN ANNEXE VIII).....</i>	<i>17</i>
<i>AFFICHE ROUGE.....</i>	<i>17</i>
CHAPITRE VI - DISPOSITION EN MATIERE D'ENVIRONNEMENT.....	17
ARTICLE 48 - RESPECT DE L'ENVIRONNEMENT.	17
CHAPITRE VII - DISPOSITIONS EN MATIERE DE DELEGATION ET D'APPEL.....	18
ARTICLE 49 - EXECUTION DU PRESENT CAHIER DES CHARGES.	18
ARTICLE 50 - APPEL.	18
CHAPITRE VIII – CONSTATATIONS DES INFRACTIONS.	18
ARTICLE 51 - CONSTATATIONS DES INFRACTIONS	18

Chapitre I - Dispositions générales

Article 1 - Cadre général

L'exercice du droit de chasse en forêt communale doit s'inscrire dans le cadre d'une gestion intégrée des bois et forêts soumis au régime forestier tenant compte des impératifs de production forestière, d'accueil du public, de protection des eaux et des sols et de conservation de la flore et de la faune sauvages.

La forêt communale est certifiée PEFC.

Article 2 - Clauses générales du cahier des charges.

L'exercice du droit de chasse dans la forêt communale mentionnée sous couverture se fait conformément aux clauses générales du cahier des charges, sans préjudice des dispositions de la loi sur la chasse et de ses arrêtés d'exécution.

Article 3 - Présomption de connaissance.

En signant le présent cahier des charges, le locataire – et son ou ses associés éventuels - reconnaît avoir pris connaissance de toutes les clauses générales du présent cahier des charges et y adhérer sans restriction aucune.

Chapitre II - Dispositions administratives

Article 4 - Objet de la location.

La location du droit de chasse dans la forêt communale a lieu par lot. Les caractéristiques des lots sont reprises à l'annexe I.

Les surfaces renseignées à l'annexe I ne sont pas garanties et toute erreur d'estimation, quelle qu'elle soit, n'autorise ni le bailleur ni le locataire à demander l'annulation du bail ou une révision du montant du loyer.

Les pavillons et abris forestiers repris en annexe I ne sont pas réservés exclusivement au locataire. Le locataire qui souhaite les occuper dans le cadre de l'exercice de la chasse communique les dates par mail ou courrier postal au Collège communal lors de l'envoi des dates de battues. L'occupation est gratuite pour le locataire et ses associés. Il leur est alors attribué pour 48h et le nettoyage est à leur charge.

Article 5 - Durée du bail.

Le bail pour la location du droit de chasse en forêt communale est consenti pour une durée de 10 ans, sans tacite reconduction. La date de prise de cours du bail est fixée au 01.05.2021 pour se clôturer au 30.04.2031.

Article 6 - Mandataire.

Le locataire désigné peut mandater une personne pour le représenter lors de la séance de location. Le mandataire ne peut représenter valablement son mandant que s'il est en possession d'une procuration écrite du mandant dressée par acte authentique ou par acte sous seing privé avec signature légalisée du mandant.

Article 7 - Conditions à remplir pour participer à la location du droit de chasse.

Au plus tard avant le début de la séance de location, le candidat-locataire est tenu de faire parvenir au bailleur les documents suivants :

- a) la preuve de la possession d'un permis de chasse valable délivré en Région wallonne pour l'année cynégétique en cours ;
- b) un extrait de casier judiciaire de moins de 2 mois délivré par l'administration communale du domicile du locataire ou, pour le locataire résidant à l'étranger, le document officiel correspondant en usage dans leur pays de résidence et daté également de moins de deux mois ;

- c) une promesse de caution bancaire, conforme à l'article 11, alinéa 1^{er} et au modèle repris à l'annexe IV, d'un montant équivalant au double du loyer annuel demandé par la commune pour louer le droit de chasse si le montant du loyer dépasse 5.500€ (en dessous de 5.500€ une caution physique) ;
- d) le cas échéant, le présent cahier des charges dûment signé pour approbation par son ou ses associés ainsi que les documents les concernant visés sous les points a) et b) précédents ;
- e) le cas échéant, la procuration écrite du mandant.

De plus, il doit :

- a) être une seule personne physique ou une personne morale ;
- b) n'avoir fait l'objet, depuis la délivrance du permis de chasse visé sous a) alinéa 1^{er}, d'aucune condamnation pénale définitive entraînant d'office le refus de la délivrance du permis de chasse en application des dispositions légales régissant la délivrance des permis et licences de chasse¹ ;
- c) n'avoir jamais fait l'objet dans le passé d'une résiliation de bail de chasse à ses torts en forêt communale de la commune sous couverture;

Article 8 - Associés.

A. Désignation et retrait des associés.

Au plus tard avant 31.12.2028, le locataire peut demander au Collège Communal l'agrément d'associés dont le nombre maximum par lot est fixé à 2.

Les associés doivent avoir contresigné pour accord le cahier des charges. Si la désignation d'associé se fait ultérieurement, elle doit faire l'objet d'un écrit conforme au modèle repris en annexe III, signé par le Collège Communal, le locataire et l'associé concerné. Le locataire devra informer le premier associé de l'adhésion d'un second associé par écrit avec copie à l'Administration communale.

Des substitutions d'associés peuvent avoir lieu avec l'autorisation préalable du Collège Communal avant le 31.12.2028. Elles se font à l'initiative du locataire et doivent faire l'objet d'un écrit rédigé dans les mêmes conditions que celles visées à l'alinéa précédent et signé par les parties concernées.

Chaque associé doit justifier au moment de sa désignation des conditions prévues à l'article 7, alinéa 1er à l'exception de celles visées par les points c) et d) de l'alinéa 1er.

Le Collège Communal exigera à tout moment le retrait de tout associé qui aura subi une condamnation définitive pour une infraction à la loi sur la chasse ou à la loi sur la conservation de la nature ou qui n'est plus en possession d'un permis de chasse

B. Obligations et droits des associés.

Les associés sont solidairement et indivisiblement engagés au respect des obligations du présent cahier des charges. Le locataire reste toutefois le seul titulaire du bail. Le bailleur traite toujours prioritairement avec le locataire.

Le Collège Communal et le Directeur de Centre peuvent exiger à tout moment d'un associé la production d'un extrait de casier judiciaire daté de moins de 2 mois. A défaut de le remettre dans les 30 jours calendriers, l'associé est déchu de son droit.

L'un des associés peut devenir titulaire du bail dans les conditions prévues aux articles 21 et 26. Le cas échéant, le nouveau titulaire est visé par la disposition prévue à l'article 7, alinéa 1er.

Article 9 - Domicile.

Le domicile communiqué par le locataire/l'associé lors de sa candidature/de son agrément reste domicile élu sauf notification expresse par mail contre accusé réception ou par courrier recommandé de la part de ces personnes au bailleur.

¹ Voir A.G.W. du 4 mai 1995 relatif aux permis et licences de chasse, article 7 (M.B. 31.05.1995).

Article 10 - Frais de procédure de location.

Dans les 30 jours calendrier qui suivent la notification de l'attribution du droit de chasse, le locataire est tenu de payer pour tous frais à la caisse du Directeur financier 25 pour cent du loyer annuel quel que soit le mode de location.

Article 11 - Promesse de caution et caution bancaire.

A. Origine de la promesse de caution bancaire.

Pour être valable, la promesse de caution bancaire visée à l'article 7 doit émaner :

- a) soit d'une banque ou d'une caisse d'épargne privée exerçant son activité en Belgique;
- b) soit d'une entreprise d'assurances habilitée à fournir des cautionnements (code d'activité 15 de l'annexe de l'arrêté royal du 22 février 1991 portant sur le règlement général relatif au contrôle des entreprises d'assurances et ses modifications ultérieures);
- c) soit d'une institution publique de crédit;
- d) soit d'une entreprise agréée par la Caisse des dépôts et consignations en vue de se porter caution pour ses clients et qui fournira la preuve de sa solvabilité en établissant que la caution réelle déposée par elle auprès de la Caisse des dépôts et consignations en application des articles 5 et 9 de l'arrêté royal du 14 mars 2002 relatif aux cautionnements collectifs est suffisante pour couvrir ses engagements vis-à-vis du créancier (l'attestation requise est délivrée par la Caisse des dépôts et consignations de l'Administration de la Trésorerie à Bruxelles);
- e) soit des établissements de crédit relevant du droit d'un autre Etat membre de l'Union européenne, qui sont habilités en vertu de leur droit national à octroyer dans leur Etat d'origine des garanties et qui ont accompli les formalités prévues par les articles 65 (installations de succursales) ou 66 (régime de la libre prestation des services) de la loi du 22 mars 1993 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit afin d'en octroyer également en Belgique (les listes de ces établissements sont établies par la Commission bancaire et financière et celle sur laquelle l'établissement de crédit figure doit, le cas échéant, pouvoir être produite le jour de l'adjudication).

B. Délai d'introduction et caractéristiques de la caution bancaire.

Le locataire dont le loyer est supérieur à 5.500€ (en dessous de 5.500€ une caution physique) est tenu de fournir au Directeur Financier dans les 30 jours calendrier qui suivent la notification de l'attribution du droit de chasse, une et une seule caution solidaire et indivisible de cet organisme financier pour les sommes dues pour le paiement des loyers, dommages, frais, indemnités ou amendes contractuelles, tels que fixés aux clauses générales et particulières du présent cahier des charges. A cette fin, il est fait usage du modèle de cautionnement repris à l'annexe V. Par le fait même de la présentation de la caution bancaire, le locataire autorise le Directeur Financier à faire appel à celle-ci pour recouvrer les sommes dues qui n'auraient pas été payées dans les délais prescrits.

Le montant de la caution bancaire doit être égal au double du montant du loyer de la première année.

Le montant de la caution bancaire doit être reconstitué par l'organisme financier après le premier prélèvement opéré par le Directeur Financier. Ce montant n'est reconstitué qu'une seule fois. Tout nouvel appel vient ensuite en déduction de celui-ci. Dès le second prélèvement du Directeur Financier sur la caution bancaire, le bailleur peut résilier le bail si le locataire ne fournit pas une nouvelle caution bancaire d'un montant équivalant à celui prévu à l'alinéa 2, dans un délai de 30 jours calendrier à compter de la date du prélèvement. Cette résiliation sera notifiée au locataire par courrier recommandé. Elle prendra cours un mois après le 1^{er} du mois qui suit la date d'envoi du recommandé.

La caution bancaire garantit tous les paiements dus, pour autant que ceux-ci aient été réclamés au locataire au plus tard 6 mois après l'expiration du bail.

C. Absence de caution bancaire.

Si une caution bancaire conforme aux conditions fixées dans le présent article n'est pas présentée dans le délai prévu, le bail est résilié de plein droit avec effet rétroactif et il est procédé à une adjudication publique. Cette résiliation fera l'objet d'une prise d'acte dans une délibération du Collège Communal qui sera notifiée au locataire par courrier recommandé.

Le tantième éventuellement versé à titre de frais d'adjudication, ainsi que toute somme payée à titre quelconque par le locataire, restent acquis par le bailleur sans restitution possible.

Si le loyer approuvé lors de la location est inférieur au montant obtenu du locataire déchu, celui-ci doit payer la différence, calculée sur toute la durée de la location, à titre de dommages et intérêts. Celle-ci est exigible dans les 30 jours calendrier. Si, par contre, ce loyer est supérieur au montant fixé antérieurement, le locataire déchu ne peut réclamer la différence.

Article 12 - Adaptations du loyer annuel.

Le prix du loyer sera annuellement revu à la date d'anniversaire du bail, en fonction de la variation de l'indice des prix à la consommation publié au Moniteur belge et conformément à la formule prévue à l'article 1728bis du Code Civil belge, soit la formule suivante :

$$\begin{aligned} & \text{Prix de base x nouvel indice} \\ \text{Nouvelle indemnité} &= \frac{\text{-----}}{\text{Indice de départ}} \\ \text{Dont : Prix de base} &= \text{prix tel que prévu dans le contrat} \\ \text{L'indice de départ} &= \text{indice des prix à la consommation du mois précédent le mois au cours} \\ & \text{duquel le contrat a débuté} \\ \text{Le nouvel indice} &= \text{indice des prix à la consommation du mois d'avril de l'année de} \\ & \text{l'adaptation de l'indemnité} \end{aligned}$$

L'adaptation de l'indemnité aura lieu, pour la première fois, à la date d'anniversaire de l'entrée en vigueur du bail.

Article 13 - Acquiescement du loyer annuel.

Tout loyer est payé à la caisse du Directeur Financier en un seul terme, au plus tard le 1er juillet de chaque année du bail.

Si le terme de l'échéance est dépassé, les sommes dues produisent, de plein droit et sans mise en demeure, intérêt au taux légal, à partir de la date de l'échéance.

Article 14 - Impositions.

Toute imposition ou taxe quelconque mise ou à mettre sur le droit loué est à charge du locataire, y compris le précompte mobilier.

Article 15 - Mise en cause du bailleur.

La responsabilité du bailleur ne peut en aucun cas être mise en cause par le locataire suite aux accidents qui pourraient survenir dans le lot, à des tiers ou non, en raison de l'utilisation ou de la présence d'infrastructures cynégétiques ou du fait de l'exercice de la chasse.

Il en est de même vis-à-vis de dommages pouvant résulter de troubles ou d'accidents causés par des tiers ou du fait d'événements naturels ou climatiques, sauf à prouver la négligence ou la faute du bailleur.

Le bailleur ne peut en aucun cas être tenu pour responsable de modifications des dispositions légales qui pourraient survenir dans le futur et interdire ou limiter dans le temps l'exercice de la chasse à certains gibiers ou la pratique de certains modes de chasse. En conséquence, à l'exception du cas défini au paragraphe suivant, le locataire ne peut se prévaloir de telles modifications pour exiger une diminution du loyer ou une résiliation du bail.

Si, en raison de l'apparition de maladie animale (ex. : peste porcine africaine) sur le territoire de chasse, la chasse ou l'accès au territoire de chasse doivent être interdits en raison de dispositions légales, le locataire verra, la première année cynégétique suivant la disposition légale, son loyer diminuer de 20 % pour chacune des 5 périodes (1^{ère} période : janvier à août, 2^{ème} période : septembre, 3^{ème} période : octobre, 4^{ème} période : novembre et 5^{ème} période : décembre) durant lesquelles la chasse aurait été interdite (toute période entamée est due au bailleur).

Article 16 - Surveillance du lot de chasse.

Il est interdit au locataire de s'adjoindre les services des agents du département de la Nature et des Forêts pour l'accomplissement de toute tâche et notamment d'une tâche ayant un rapport direct avec la gestion cynégétique du lot : nourrissage du gibier, entretien des infrastructures cynégétiques (lignes de tir, postes de battue ou d'affût, mangeoires, etc.), organisation des traques et du ramassage du gibier, commercialisation du gibier.

Le locataire ne peut faire agréer une personne déterminée comme garde particulier pour la surveillance de la chasse dans le lot qu'avec l'accord préalable et écrit envoyé par recommandé du Collège communal après avis du Directeur de Centre.

Si l'étendue du lot de chasse dépasse 500 ha, le locataire devra obligatoirement engager, dans les 6 mois suivant l'adjudication, un garde-chasse particulier assermenté.

Article 17 - Communications et transmissions de documents.

Tout acte ou correspondance entre d'une part le locataire et d'autre part la Commune ou le Directeur financier relatif à l'application des clauses du présent cahier des charges se fait par courrier recommandé, le dépôt à la poste valant notification à partir du lendemain, ou mail si le locataire le souhaite, avec confirmation de lecture (administration.communale@tellin.be), la date d'envoi du mail valant notification le lendemain. Ils sont obligatoirement rédigés en français.

Article 18 - Infractions et indemnités.

Le Collège Communal informe par courrier recommandé le locataire de toute constatation d'infraction aux clauses du cahier des charges. Dans les 30 jours calendrier de la notification, le locataire doit, selon le cas, prendre les mesures correctives et/ou payer à la caisse du Directeur Financier l'indemnité due pour l'infraction.

Les indemnités dues pour les infractions aux dispositions du présent cahier des charges sont fixées à l'annexe VI.

Article 19 - Exercice du droit de chasse.

Le droit de chasse doit obligatoirement être exercé sur le lot et le locataire est tenu de veiller à la coordination nécessaire avec ses voisins de chasse, ainsi qu'avec le service forestier.

Le locataire ne peut commencer à exercer le droit de chasse en début de bail que s'il est en possession de l'autorisation de chasser, délivrée par le Chef du cantonnement sur présentation de la quittance du Directeur Financier constatant que le locataire est en règle de cautionnement et de paiement. Pour délivrer cette autorisation, le Chef de cantonnement devra avoir reçu du locataire les limites du territoire ainsi que les accords d'échanges et de divisions avalisés par le Collège communal.

Toute modification du territoire devra être communiquée au Collège communal et au Chef de cantonnement. A défaut, le locataire restera seul responsable en cas de tout accident sur son lot de chasse.

Le chasseur dont la superficie du lot dépasse 250 ha a l'obligation d'adhérer au conseil cynégétique du lieu s'il existe.

Article 20 - Division du lot entre associés.

Le locataire et ses associés ne sont pas autorisés à diviser le lot de chasse en parts attribuées exclusivement à l'un ou à plusieurs d'entre eux.

Article 21 - Cession de bail.

La cession du bail ne peut être autorisée par le Collège Communal, le Directeur Financier et le Directeur de Centre entendus, qu'au profit d'un des associés et avant la fin de l'année 2029. Si les associés sont tous deux intéressés à obtenir la cession du bail à leur profit et ne parviennent pas à s'entendre et à désigner l'un d'eux comme candidat cessionnaire, le Collège Communal tirera au sort le futur locataire. Le nouveau locataire devra produire une promesse de caution bancaire, conforme à l'article 11, alinéa 1^{er} et au modèle repris à l'annexe IV, d'un montant équivalant au double du loyer annuel demandé par la commune pour louer le droit de chasse si le montant du loyer dépasse 5.500€ (en dessous de 5.500€ une caution physique).

Le locataire cédant perdra définitivement ses droits sur le lot cédé et sera déchargé de toute obligation contractuelle à dater de l'enregistrement de l'acte de cession préalablement approuvé par le Collège Communal, au bureau de l'Enregistrement.

L'autorisation de cession ne pourra s'accompagner de modification des conditions de la location initiale, le nouveau locataire reprenant toutes les obligations du cédant.

Article 22 - Sous-locations, échanges, accords de chasse et conventions d'emplacement.

Peuvent être autorisés à la demande du locataire et moyennant l'accord préalable et écrit envoyé par recommandé du Collège Communal, après avis du Directeur de Centre :

- a) les sous-locations à des tiers de parties du lot adjugé, d'une superficie d'un seul tenant inférieure à celle légalement requise pour pouvoir être chassée à tir;
- b) les échanges de territoires avec des tiers;
- c) les accords conclus avec des tiers leur permettant de chasser sur une partie du lot adjugé;
- d) les conventions passées avec des tiers leur permettant d'établir des postes de tir à des emplacements définis du lot adjugé.

Ces sous-locations, échanges, accords et conventions ne peuvent être autorisés que dans le seul but de corriger les limites de lots de chasse contigu à la parcelle concernée, soit afin de rencontrer certaines dispositions légales, soit afin de permettre une meilleure gestion cynégétique.

Les sous-locataires ou cosignataires de ces accords ou conventions sont tenus solidairement au respect des clauses du cahier des charges dans les parties du lot qui les concernent.

En cas de sous-location, le locataire demeure seul responsable sur le plan financier.

Article 23 - Réduction de loyer et résiliation du bail pour cause d'aliénation.

En cas d'aliénation de tout le fonds, le bail est résilié de plein droit.

En cas d'aliénation d'une partie seulement du fonds, une réduction proportionnelle du loyer doit être accordée par le Collège Communal à la demande du locataire à partir de la 1^{ère} échéance survenant après la date d'enregistrement de l'acte d'aliénation. Si cette partie couvre plus du tiers de la superficie initiale du lot, le locataire ainsi que le Collège Communal auront chacun le droit de résilier le bail.

Article 24 - Augmentation de loyer pour cause d'acquisition.

En cas d'acquisition par le bailleur de parcelles totalement enclavées dans le lot de chasse, ne répondant pas aux conditions de superficie imposées par l'article 2*bis* de la loi sur la chasse, le locataire bénéficiera d'office du droit de chasse sur ces parcelles et une augmentation proportionnelle du loyer sera exigée à partir de la 1^{ère} échéance survenant après la date d'acquisition des parcelles.

En cas d'acquisition par le bailleur de parcelles jouxtant le lot de chasse, ne répondant pas aux conditions de superficie imposées par l'article 2*bis* de la loi sur la chasse, et pour autant qu'au jour de cette acquisition, le locataire soit la seule personne en mesure d'exercer le droit de chasse sur ces parcelles, ce dernier y bénéficiera d'office du droit de chasse et une augmentation proportionnelle du loyer sera exigée à partir de la 1^{ère} échéance survenant après la date d'acquisition des parcelles.

Le Collège Communal avise le ou les locataires de l'acquisition de parcelles les jouxtant. A défaut de la part du locataire de pouvoir produire les documents prouvant le caractère exclusif de son droit de chasse potentiel sur les

parcelles acquises dans les trente jours de la notification, ou en cas de locataires multiples, à défaut de produire une proposition négociée par ces derniers, la ou les parcelles seront remises au choix du collège à un locataire jouxtant ou à l'Association des chasseurs de la section concernée. Il sera procédé à une adjudication publique de celles-ci.

Article 25 - Résiliation du bail de plein droit.

Sur proposition du Directeur de Centre ou du Directeur Financier, le Collège Communal peut résilier le bail après un délai d'un mois minimum suivant l'envoi recommandé de la mise en demeure :

- a) en cas de non-paiement du loyer dans les délais impartis, après mise en demeure par le Directeur Financier ;
- b) si le locataire n'exerce pas ou ne fait pas exercer son droit de chasse, après mise en demeure ;
- c) si le locataire ne prend pas dans les délais impartis les mesures correctives afin de se conformer aux dispositions du cahier des charges, après mise en demeure;
- d) suite à l'inobservation répétée des clauses du cahier des charges, après mise en demeure ;
- e) si le locataire ne fournit pas dans les 30 jours calendrier un extrait de casier judiciaire de moins de 2 mois si le Collège Communal ou le Directeur de Centre lui en fait la demande en cours de bail;
- f) si le locataire subit une condamnation définitive à la loi sur la chasse ou à la loi sur la conservation de la nature;
- g) si le locataire utilise les services d'un agent de la Division de la Nature et des Forêts pour la gestion cynégétique du lot.

Le Collège Communal doit au préalable inviter le locataire à présenter sa défense.

La résiliation du bail a lieu de plein droit sans intervention préalable du Juge.

La notification de la résiliation du bail est faite par pli recommandé; elle sort ses effets le 10ème jour qui suit son dépôt à la Poste, à moins que le Collège Communal ne fixe un autre délai.

Article 26 - Décès du locataire.

Le décès du locataire met fin au bail.

- 1) Les héritiers peuvent continuer le bail jusqu'à son terme à condition, après concertation, de désigner celui d'entre eux qui effectue cette continuation. La décision des héritiers est communiquée par courrier recommandé dans les 3 mois de la date du décès au Collège communal. Si l'un des héritiers souhaite continuer le bail, le courrier précité est accompagné des documents repris à l'article 7 du cahier des charges. Dans ce cas, le collège communal vérifie si l'héritier désigné remplit effectivement les conditions prévues à l'article 7 :
 - a) Si c'est bien le cas, le Collège communal prend lors de sa plus prochaine séance, une délibération motivée par laquelle il prend acte de la continuation du bail par ledit héritier. Le bail se poursuit jusqu'à son terme, aux conditions initialement prévues. Cette délibération est notifiée par courrier recommandé aux héritiers et aux associés.
 - b) Si ce n'est pas le cas, le Collège Communal le constate, lors de sa plus prochaine séance, dans une délibération motivée. Cette délibération est notifiée par courrier recommandé aux héritiers et aux associés. En pareil cas, les héritiers sont considérés comme ayant tous renoncé à la poursuite du bail et, sauf poursuite par l'un des associés, le bail s'est terminé à la date du décès du locataire.
- 2) Aucun des héritiers ne souhaite poursuivre le bail. Les héritiers en informent le Collège Communal par courrier recommandé dans un délai de 3 mois. Le Collège Communal en prend acte et informe à son tour les associés par courrier recommandé.
- 3) A défaut d'un héritier continuant le bail, ce dernier peut être poursuivi par l'un des associés. Dans cette hypothèse, le Collège Communal invite les associés, dans la notification indiquée sub 1b) ou sub 2) ci-dessus à se concerter et à désigner celui d'entre eux qui souhaite continuer le bail. Les associés informent le Collège Communal de leur choix par courrier recommandé dans le mois qui court à partir de l'envoi de

la lettre d'invitation du Collège Communal. Le Collège Communal prend acte de la poursuite du bail par l'associé désigné jusqu'à son terme et aux conditions initialement prévues.

Si les héritiers ou les associés ne parviennent pas à se concerter et à désigner l'un d'eux pour la poursuite du bail, ils en informent le Collège Communal dans le délai précité par courrier recommandé. Dans ce cas, le Collège Communal tirera au sort le futur locataire.

Chapitre III - Dispositions conservatoires

Article 27 - Apport et reprise d'animaux.

L'introduction dans le lot par le locataire de tout animal gibier ou non gibier, en liberté ou sous clôture, est interdite.

Le Chef de Cantonnement peut faire abattre, aux conditions qu'il fixe et au besoin par le service forestier, tout animal introduit dans le lot en infraction aux dispositions de l'alinéa 1er.

Tout animal abattu en application de l'alinéa 2 est évacué et éliminé aux conditions fixées par le Chef de Cantonnement et le locataire ne peut réclamer ni la dépouille de l'animal, ni son trophée éventuel, ni aucune indemnité quelconque.

La reprise, dans le lot par le locataire, de tout gibier destiné à la conservation ou à l'élevage est interdite.

Le Chef de Cantonnement peut ordonner de remettre en liberté les faisans repris en infraction avec les dispositions de l'alinéa 4.

La construction et l'utilisation dans le lot par le locataire d'installations, telles que des volières, permettant de garder, même temporairement, du gibier, sont interdites.

Article 28 - Circulation du gibier et clôtures.

L'installation de toute clôture par le locataire est soumise à l'autorisation préalable du Collège Communal, après avis du Directeur de Centre. A défaut, le Collège Communal peut exiger du locataire l'enlèvement de la clôture ou la faire enlever aux frais du locataire.

Toute clôture installée par le locataire appartient d'office au bailleur.

Le locataire est responsable de l'entretien des clôtures de protection des surfaces agricoles. Si 6 mois avant l'échéance du bail, le bailleur estime que ces clôtures ont perdu de leur efficacité, faute d'entretien, il ordonnera au locataire de les remettre en état. Au besoin, il y fera procéder aux frais du locataire.

Le Chef de Cantonnement peut faire installer dans le lot toute clôture qu'il juge nécessaire moyennant l'accord du Collège Communal.

Si l'étendue totale des parcelles sous clôture dans le lot atteint le tiers de l'étendue du lot, le locataire a le droit de résilier le bail. Si l'étendue totale des parcelles sous clôture dans le lot atteint les 10% de l'étendue du lot, le bailleur réduit le loyer à due concurrence pour les superficies supérieures au 10%.

Si la présence de gibier est constatée dans une parcelle clôturée, le Chef de Cantonnement peut ordonner au locataire d'expulser ou de détruire le gibier en question. A défaut de l'avoir fait dans le délai prescrit par le Chef de Cantonnement, ce dernier peut y faire procéder par tout titulaire d'un permis de chasse, aux frais du locataire. Le locataire assume la responsabilité des dommages éventuels à la végétation se trouvant à l'intérieur des parcelles clôturées.

Article 29 - Gestion du biotope en faveur du gibier.

Il est interdit au locataire de créer des gagnages dans le lot, sans l'accord préalable du Collège Communal après avis du Chef de cantonnement. La création se fera au frais de l'adjudicataire.

Article 30 - Distribution d'aliments au grand gibier.

Le nourrissage supplétif du cervidé est autorisé conformément aux dispositions légales et réglementaires. Seul le foin est autorisé, même en cas de modification de la législation. Dans l'attente d'une coordination qui serait mise en place par l'UGCSH, le locataire ne pourra débiter chaque année qu'après autorisation du Chef de cantonnement, ceci dans un souci de bonne coordination avec les territoires de chasse voisins. Les points d'affouragement devront être abrités et rendus inaccessibles au sanglier.

Le nourrissage dissuasif du sanglier est autorisé suivant les dispositions légales en vigueur. Il est autorisé à raison de 1 point par 250 ha (1 point pour les lots de 1 à 250 ha, 2 points pour les lots de 251 à 500 ha,...).

Tout nourrissage ne pourra se faire que sur des surfaces strictement délimitées en accord avec le service forestier.

Les chemins qui seront empruntés pour accéder aux points de nourrissage devront recevoir l'aval du Chef de cantonnement. En cas de détérioration des chemins prévus, leur remise en état sera à charge du chasseur.

En période de gel ou de neige, le nourrissage pourra être imposé par le Chef de Cantonnement qui en fixera les conditions.

Article 31 - . Distribution d'aliments aux autres catégories de gibier.

La distribution d'aliments au petit gibier, au gibier d'eau et à l'autre gibier est soumise à l'autorisation préalable et écrite du Directeur de Centre qui en fixe les conditions.

Durant la saison hivernale, le Directeur de Centre peut ordonner au locataire le nourrissage du petit gibier, du gibier d'eau et de l'autre gibier aux conditions qu'il fixe.

Article 32 - Apport d'autres produits dans le lot.

A l'exception des aliments visés aux articles 30 et 31 ainsi que des pierres à sel, l'apport par le locataire de tout produit destiné au gibier, en ce compris le goudron végétal, le cru d'ammoniac et toute substance hormonale ou médicamenteuse, est interdit.

Par dérogation à l'alinéa 1er, le Directeur de Centre peut autoriser ou ordonner, pour des raisons sanitaires, la distribution au gibier par le locataire de substances médicamenteuses.

Article 33 - Protection contre les dommages causés par le gibier à la végétation du lot.

Le locataire prend en charge financièrement chaque année la protection des plantations, des semis et des peuplements forestiers contre les dégâts de gibier via le versement d'un cinquième provisionnel. Le montant de cette intervention est égal au cinquième du montant du loyer indexé de l'année correspondante et est versé simultanément au loyer. Si la superficie du lot est constituée de plus de 20% de plaine, le 5^{ème} provisionnel sera calculé sur la partie du loyer afférent à la surface boisée du lot (suivant cadastre).

Ces montants seront mutualisés sur l'ensemble des lots de chasse.

Le Collège Communal établit, pour le 31 mars de chaque année, un devis reprenant la totalité des travaux à effectuer dans le lot durant l'année en cours et fait réaliser les travaux par le service technique communal ou via marchés publics. Les factures sont mandatées par le Collège Communal et payées par le Directeur Financier directement au départ du compte « cinquième provisionnel ». Un décompte de ce compte est transmis aux locataires pour le 31 mars de l'année suivant la réalisation des travaux.

A défaut pour le locataire d'acquitter le cinquième provisionnel, le recouvrement se fera à l'initiative du Directeur Financier par prélèvement sur la caution bancaire.

A l'issue du bail, la moitié du solde restant du compte « cinquième provisionnel » sera restitué aux locataires au prorata des montants versés. L'autre moitié servira à l'amélioration du territoire de chasse.

Le Collège Communal est seul juge :

- a) des plantations, semis ou peuplements forestiers à protéger, des moyens de protection à mettre en œuvre et des conditions de réalisation des travaux de protection ;
- b) des biotopes à améliorer, des moyens à mettre en œuvre et des conditions de réalisation des travaux d'amélioration.

Article 34 - Dommages causés à la végétation du lot.

L'adjudicataire, les associés, les cautions et les sous-locataires éventuels seront responsables de la totalité des dommages causés par le gibier à la végétation du lot adjudgé et ce, sans qu'ils puissent invoquer la réalisation effective des minima imposés par les plans de tir de le Département de la Nature et des Forêts du Ministère de la Région Wallonne ou de l'Administration bailleresse.

Le bailleur ne réclamera d'indemnisation que si le montant des dégâts annuels atteint le vingtième du loyer annuel de base pour les locations inférieures à 12.500€ ou 625€ pour les locations égales ou supérieures à 12.500€, ces taux ou montants n'étant pas considérés comme une franchise mais bien comme un seuil.

Si le montant des dommages annuels dépasse celui du loyer annuel ou si l'adjudicataire refuse le paiement du montant des dommages quel qu'il soit, le propriétaire se réserve le droit de résilier le bail à l'expiration de l'année cynégétique en cours.

Les dégâts seront inventoriés par le service forestier local sous la direction du Chef de Cantonnement. L'adjudicataire sera informé au moins quinze jours à l'avance par lettre recommandée des dates, lieux et heures des opérations afin que lui-même ou son délégué puisse y assister. L'estimation des dommages aux plantations et aux semis naturels aura lieu par échantillonnage à la densité de 10 %, les résultats étant extrapolés à l'ensemble du peuplement.

L'estimation des dommages aux plantations non élaguées pourra avoir lieu en fin de bail ou au moment du 1er élagage, et en tout cas avant la libération de la caution.

I. Dommages quelconques (abrouissement, arrachage, frotture, etc...) aux plantations et semis sans valeur marchande.

A. DOMMAGE AUX PLANTATIONS

a) Plants détruits ou devenus sans valeur

L'indemnité par plant détruit ou devenu sans valeur est égale à la valeur du plant initial, y compris les frais de plantation, calculée au cours du jour, augmentée de 30 % par année de végétation écoulée depuis la plantation, pour les essences résineuses et de 20 % pour les essences feuillues.

b) Plants retardés dans leur croissance

L'indemnité par année de retard est égale à 30 % de la valeur du plant initial, y compris les frais de plantation, calculée au cours du jour pour les essences résineuses et à 20 % de la même valeur pour les essences feuillues.

c) Plants arrachés et réutilisables

L'indemnité est égale aux frais de plantation.

B. DOMMAGES AUX SEMIS NATURELS

L'indemnité est égale à la moitié de l'indemnité due pour un plant planté de même essence et de même âge ayant subi les mêmes dégâts. Cette indemnité n'est applicable qu'à partir du moment où le nombre de semis naturels utiles et valables restants est inférieur au double du nombre de sujets d'une plantation de même développement et de même essence.

II. Dommages résultant de l'écorcement d'arbres ayant une valeur d'exploitation

a) L'indemnité par arbre endommagé est fonction de la largeur de la partie écorcée. Elle est établie en pour-cent de la valeur de l'arbre pour chaque catégorie de circonférence du peuplement, conformément au tableau ci-après :

Cat. de circ.(cm)	Indemnité en % de la valeur de l'arbre		
	sur moins de 1/3 de la circonf.	de 1/3 à 2/3 de la circonf.	sur plus de 2/3 de la circonf.
20/39	30 %	60 %	90 %
40/49	15 %	30 %	45 %
50 et plus	10 %	20 %	30 %

Pour les arbres dont la circonférence moyenne à 1 m.50 du sol est inférieure à la circonférence moyenne du peuplement, seule la valeur marchande sera prise en compte pour le calcul de l'indemnité. Pour les autres arbres, il sera en outre tenu compte de la valeur d'avenir.

b) Dans les peuplements d'allure jardinée, pour lesquels la référence à la circonférence moyenne n'a pas de sens, les valeurs marchande et d'avenir de chaque arbre endommagé seront prises en compte.

Le montant du dommage sera payable à la caisse du Directeur Financier de l'administration bailleresse dans un délai de vingt jours calendrier à dater de la notification par lettre recommandée à la poste et recouvré, le cas échéant, de la même façon et dans les mêmes formes que le prix du loyer.

Article 35 - Dommages causés par le gibier aux héritages voisins.

Le locataire, les associés et les sous-locataires éventuels s'engagent à ne pas rechercher la responsabilité du bailleur en cas de dommages qui seraient causés par le gibier provenant du lot adjugé aux héritages riverains ou non.

Chapitre IV - Dispositions cynégétiques

Article 36 - Modes de chasse autorisés.

Tous les modes de chasse autorisés par la loi peuvent être pratiqués dans le lot..

Article 37 - Présence du locataire lors de l'exercice de la chasse.

Toute action de chasse ne peut avoir lieu qu'en présence du locataire ou d'un associé, sauf autorisation préalable du Chef de cantonnement.

La présence du locataire ou d'un associé n'est toutefois pas requise pour la pratique de la chasse à l'approche et à l'affût dans le lot. Le chasseur doit cependant être porteur d'une autorisation écrite et signée par le locataire, conforme au modèle repris en annexe VII. Cette autorisation doit être exhibée à la demande du service forestier.

Article 38 - Équipements d'affût.

Dès l'entrée en vigueur du présent bail et à tout moment par la suite, le Chef de cantonnement peut interdire au locataire d'utiliser certains équipements d'affûts existants ou peut en fixer les conditions d'utilisation.

L'installation de nouveaux équipements d'affût, quels qu'ils soient, est soumise à l'autorisation préalable du Chef de Cantonnement qui peut en définir les caractéristiques et les conditions d'utilisation. Cette autorisation ne remet pas en cause l'article 15 alinéa 1er, du présent cahier des charges.

Les équipements d'affût doivent pouvoir être visités par le Service forestier à tout moment.

Le Chef de Cantonnement peut exiger l'enlèvement par le locataire dans les 30 jours de tout équipement non conforme ou non autorisé. A défaut d'exécution, il peut faire procéder à la démolition de l'équipement aux frais du locataire et sans indemnité pour celui-ci.

Tout équipement autorisé ou non, établi dans le lot par le locataire revient automatiquement au bailleur à la fin du bail. Le Collège Communal peut toutefois faire enlever ces équipements par le locataire. A défaut d'exécution à la date d'échéance du bail, il peut faire procéder à l'enlèvement ou à la démolition de l'équipement aux frais du locataire et sans indemnité pour celui-ci.

Article 39 - Enceintes et postes de battue.

Un mois au moins avant la date de la première battue, le locataire est tenu de remettre au Chef de Cantonnement et au Collège Communal, à titre d'information, une carte de l'Institut Géographique National, sur laquelle sont localisés les limites des enceintes, les lignes de postes et les postes de tir eux-mêmes. Chaque enceinte et chaque poste doivent faire l'objet d'une numérotation séparée. La remise de ce document ne remet pas en cause l'article 15, alinéa 1er, du présent cahier des charges.

Le numérotage des postes de tir sur le terrain est réalisé en concertation avec le Chef de cantonnement. L'usage de peinture est soumis à autorisation du chef de cantonnement.

Lors d'une battue au grand gibier, aucun chasseur ne peut se placer en dehors des postes et lignes de tir dont question ci-avant. Tout changement apporté dans la disposition des enceintes, lignes et postes doit être reporté sur une nouvelle carte de l'Institut Géographique National et transmise au Chef de Cantonnement et au Collège Communal au moins 8 jours avant la date de la battue suivante.

Article 40 - Programmation des journées de chasse.

Le nombre maximum de jours de chasse en battue, à la botte, au chien courant, sous terre ou de furetage est fixé, à 8. Toute journée commencée est comptabilisée pour une journée entière.

Pour le 1er juillet de chaque année au plus tard, le locataire communique au Chef de Cantonnement et au Collège Communal les dates des jours de chasse visés par le présent article ainsi que les lieux et les heures des rendez-vous.

Si des dégâts sont observés dans les surfaces agricoles voisines ou si des circonstances particulières n'ont pas permis au locataire de réaliser toutes les journées de chasse initialement programmées, le locataire peut demander au Chef de cantonnement, au moins 10 jours à l'avance, l'autorisation de mener des journées de chasse supplémentaires.

Le Chef de cantonnement juge de l'opportunité d'accorder cette autorisation et en fixe, le cas échéant, les conditions.

Article 41 - Régulation du tir.

En vue de maintenir la biodiversité et, en particulier, la régénération de toutes les espèces ligneuses en station, les densités de grand gibier à ne pas dépasser au 1er avril de chaque année sont les suivantes:

- a) -cerfs (boisés et non boisés) : 25 têtes/1.000 ha
- b) -chevreuils (boisés et non boisés) : 30 têtes/1.000 ha
- c) -sangliers (tous âges compris) : 40 têtes/1.000 ha

Le recensement de référence sera celui effectué par le service forestier au plus tard le 1^{er} mai.

Pour toute espèce gibier, le Directeur de Centre peut fixer chaque année le nombre minimum et/ou maximum d'animaux que le locataire devra et/ou pourra tirer dans le lot adjugé au cours de la saison de chasse à venir. Le cas échéant, le Directeur de Centre peut, pour une même espèce, faire une distinction par sexe et/ou catégorie dans les impositions de tir.

Le Directeur de Centre est tenu d'informer le locataire des impositions visées à l'alinéa 1er, avant le 15 septembre et de fixer toutes les conditions qu'il estime nécessaires aux fins de contrôler le respect par le locataire de ces impositions. A défaut de respecter cette échéance, le locataire n'est pas tenu par ces impositions de tir.

Les maxima fixés en application de l'alinéa 1er pourront être majorés du nombre de bêtes blessées ou malades dont l'abattage aura eu lieu avec l'accord préalable du Chef de Cantonnement. Les minima fixés en application de l'alinéa 1er pourront être réduits du nombre de bêtes retrouvées mortes au cours de la saison de chasse par suite de maladies, d'actes de braconnage ou d'accidents de la circulation.

Pour les espèces gibiers faisant l'objet d'un Plan de tir réglementaire ou d'une imposition de tir par le directeur du centre, le Collège communal se réserve le droit de réclamer au locataire des indemnités en cas de non-respect par celui-ci des minima et maxima qui lui ont été imposés soit directement au niveau de la décision de Plan de tir soit indirectement au niveau de la ventilation des impositions du plan de tir entre les différents territoires du conseil cynégétique, ventilation déterminée par ce dernier (voir annexe VI).

Article 42 - Recensement du gibier.

Le Chef de Cantonnement peut organiser sur le lot adjudgé tous les recensements de gibier qu'il juge nécessaires.

Si le Chef de Cantonnement lui en fait la demande, le locataire s'engage à collaborer avec ses associés et ses gardes-chasse, aux opérations de recensements sur le lot adjudgé.

Article 43 - Études et Inventaires du gibier tiré.

Si le Chef de Cantonnement lui en fait la demande, le locataire est tenu de mettre à sa disposition, à des fins d'étude ou de démonstration, les trophées et les mâchoires du grand gibier tiré dans le lot durant l'année cynégétique en cours, ainsi que les mues éventuellement ramassées durant le même temps. Les trophées et les mues ne peuvent être demandés qu'une seule fois et pour une durée maximum de 30 jours. Le Chef de Cantonnement peut également demander au locataire de lui fournir toute autre donnée concernant le gibier tiré, telle que le poids des animaux abattus.

Le locataire communique au Chef de Cantonnement, pour le 1er avril de chaque année, le tableau de chasse réalisé au cours des 12 mois précédents pour chaque espèce de gibier, en distinguant le cas échéant certaines catégories. Le chef de cantonnement communique ces données, pour information, au Collège Communal.

Dans le cadre d'études (à des fins sanitaires par exemple) ou d'inventaires du gibier tiré, le Chef de cantonnement peut demander à l'adjudicataire une collaboration à toute action relative à la faune gibier entreprise à l'initiative du département de la Nature et des Forêts ou du DEMNA.

Chapitre V - Dispositions de coordination

Article 44 - Droit de chasse et fonctions multiples de la forêt.

D'une manière générale, l'exercice du droit de chasse doit tenir compte des multiples fonctions remplies par la forêt et s'accommoder de toute activité autorisée dans le lot par le bailleur ou supportée par lui (exercices militaires, travaux de topographie, ...).

Sous réserve des dispositions légales visées à l'article 47, le bailleur conserve en particulier le droit d'autoriser en tout temps et sur toute l'étendue du lot toute activité à but scientifique, social, sportif ou culturel. Il tiendra toutefois compte autant que possible des dates des actions de chasse.

Sans préjudice des dates d'ouverture et de fermeture de la chasse, l'exercice de la chasse est autorisé tous les jours de l'année.

Article 45 - Droit de chasse et gestion des peuplements forestiers.

Les opérations et les travaux de toutes natures requis par l'installation, la conduite, la protection et l'exploitation des peuplements du massif forestier dont fait partie le lot adjudgé s'effectueront sans que le locataire puisse s'y opposer ou réclamer une indemnité quelconque, une modification des clauses du cahier des charges, en particulier une réduction du loyer ou une résiliation du bail.

Article 46 - Droit de chasse et récréation en forêt.

La localisation et la superficie des aires de repos ou de délasserment et des zones d'accès libre concédées aux mouvements de jeunesse dans le lot adjudgé sont renseignées à l'annexe I. Sauf dérogation accordée par le Collège Communal, le Directeur de Centre entendu, toute chasse est interdite :

- toute l'année dans les aires de repos ou de délasserment;

- du 15 juin au 31 août et durant les vacances de Pâques de 9h à 19h dans les zones d'accès libre concédées aux mouvements de jeunesse.

Avant le 1er juillet de chaque année, le Collège Communal informe le locataire des nouvelles aires de repos et de délasserment qui seront équipées au cours de l'année cynégétique et renseigne leur superficie. A la demande du locataire, le loyer pourra être réduit au prorata de ces nouvelles superficies soustraites à l'action de chasse.

Avant le 1er juillet de chaque année, le Collège Communal informe le locataire de tout changement quant à la localisation des zones d'accès libre concédées aux mouvements de jeunesse.

Article 47 - Droit de chasse et circulation.

Affiche jaune (modèle en annexe VIII)

Le locataire est tenu d'informer le public des dates de battue au moyen d'affiches conformes aux dispositions légales et règlementaires.

Ces affiches d'annonce « jaunes » et leur addendum doivent être posés aux endroits d'accès de manière à ne pas endommager la végétation forestière. Ne peuvent être renseignés sur ces affiches que les dates et heures de chasse pour lesquelles une autorisation de fermeture des chemins a été délivrée.

Elles doivent être placées au moins 48 heures avant la date de la première journée de chasse annoncée et enlevées au plus tard 24 heures après la dernière journée de battue annoncée sur l'affiche.

Affiche rouge

Pour des raisons de sécurité, le locataire veillera à solliciter auprès du Chef de cantonnement, conformément à l'arrêté du Gouvernement wallon du 29 février 1996, la fermeture des voies et chemins forestiers qui présentent un danger pour la circulation lors des journées de battue organisées dans le lot. Cette interdiction fera l'objet d'apposition d'affiches rouges.

Arrêté communal

Pour la fermeture des chemins ou routes hors forêt, il appartient au locataire de faire la demande à l'administration communale au moins 15 jours avant les dates de battues prévues. Passé ce délai, les autorisations ne seront plus délivrées. La demande sera accompagnée d'un plan du territoire de chasse concerné ainsi que de la liste des routes et chemins à barrer. Ensuite de quoi, un arrêté communal à apposer sur les panneaux C3, sera transmis au locataire.

En dehors de ces périodes d'interdiction ou de limitation de la circulation accordées au locataire, l'exercice du droit de chasse ne peut entraîner aucune restriction à la circulation des piétons, des cyclistes, des skieurs, des cavaliers et des véhicules respectant le code forestier.

Aucune barrière dissuasive ne sera placée par le locataire sans l'autorisation écrite et préalable du bailleur. Les barrières à gibier situées sur les chemins publics devront porter un écriteau (en 2 langues) invitant le promeneur à refermer la barrière après son passage. Ces barrières devront être entretenues par le locataire de manière à assurer une ouverture et une fermeture aisée. Les passages canadiens devront également être entretenus par le locataire.

Chapitre VI - Disposition en matière d'environnement

Article 48 - Respect de l'environnement.

Tout équipement cynégétique dénotant de façon manifeste dans le paysage, abandonné, en ruines ou risquant de s'écrouler, sera évacué du lot de chasse par le locataire, ou à défaut, à ses frais.

Il en est de même des viscères, des sacs en plastique ayant contenu des aliments, des engrais ou autres produits ainsi que des douilles et autres objets résultant de l'activité du locataire, de nature à nuire à la propreté du lot.

Toute coupe de bois, élagage ou dégagement en vue de la création, l'amélioration ou l'entretien des lignes de tir est interdite sans l'autorisation préalable du DNF.

Toute création d'une nouvelle ligne de tir doit faire l'objet d'une autorisation préalable du DNF et du Collège Communal.

Chapitre VII - Dispositions en matière de délégation et d'appel

Article 49 - Exécution du présent cahier des charges.

Le Collège Communal est compétent pour l'exécution du présent cahier des charges.

Le Directeur de Centre peut déléguer le Chef de Cantonnement ou tout autre Agent des forêts qui agira en son nom lors de l'application des clauses du présent cahier des charges.

Le Chef de Cantonnement peut déléguer tout Agent des forêts qui agira en son nom lors de l'application des clauses du présent cahier des charges. Le locataire peut déléguer toute personne majeure, associée ou non, qui le représentera valablement lors de l'application des clauses du présent cahier des charges. La délégation devra pouvoir être produite à la demande (courrier ou mail).

Article 50 - Appel.

Le locataire peut faire appel auprès du Directeur de Centre de toute décision du Chef de Cantonnement ou d'un Agent des forêts, auprès du Collège Communal de toute décision du Directeur de Centre et auprès du Conseil Communal de toute décision du Collège Communal.

Chapitre VIII – Constatations des infractions.

Article 51 - Constatations des infractions

Les membres du Collège Communal, les Services de Police et le Service Forestier sont habilités à constater les infractions au présent cahier des charges.

Tout litige sera soumis aux cours et tribunaux de l'Arrondissement de Neufchâteau.

* * *

Pour approbation,

Le locataire,

Le

Le conseil communal,

Le

L'associé ou les associés,

Le

COMMUNE DE TELLIN

ANNEXES

Cahier des Charges pour la Location du Droit de Chasse sur la Commune de Tellin

Forêt communale : TELLIN

Commune de situation : TELLIN

Administration communale : Rue de la Libération, 45
6927 TELLIN

Collège communal : Mail : college@tellin.be

Directeur Financier : M. LAURENT Philippe
Tél : 084/36.61.36
Mail : philippe.laurent@tellin.be

Directrice Générale : M. LAMOTTE Annick
Tél : 084/37.42.87
GSM : 0495/20.25.10
Mail : annick.lamotte@tellin.be

Direction de : NEUFCHATEAU
Chaussée d'Arlon n°50 Bte1 6840 Neufchâteau
Tél : 061/23.10.55
Fax : 061/23.10.40
Mail : dominique.arnould@spw.wallonie.be

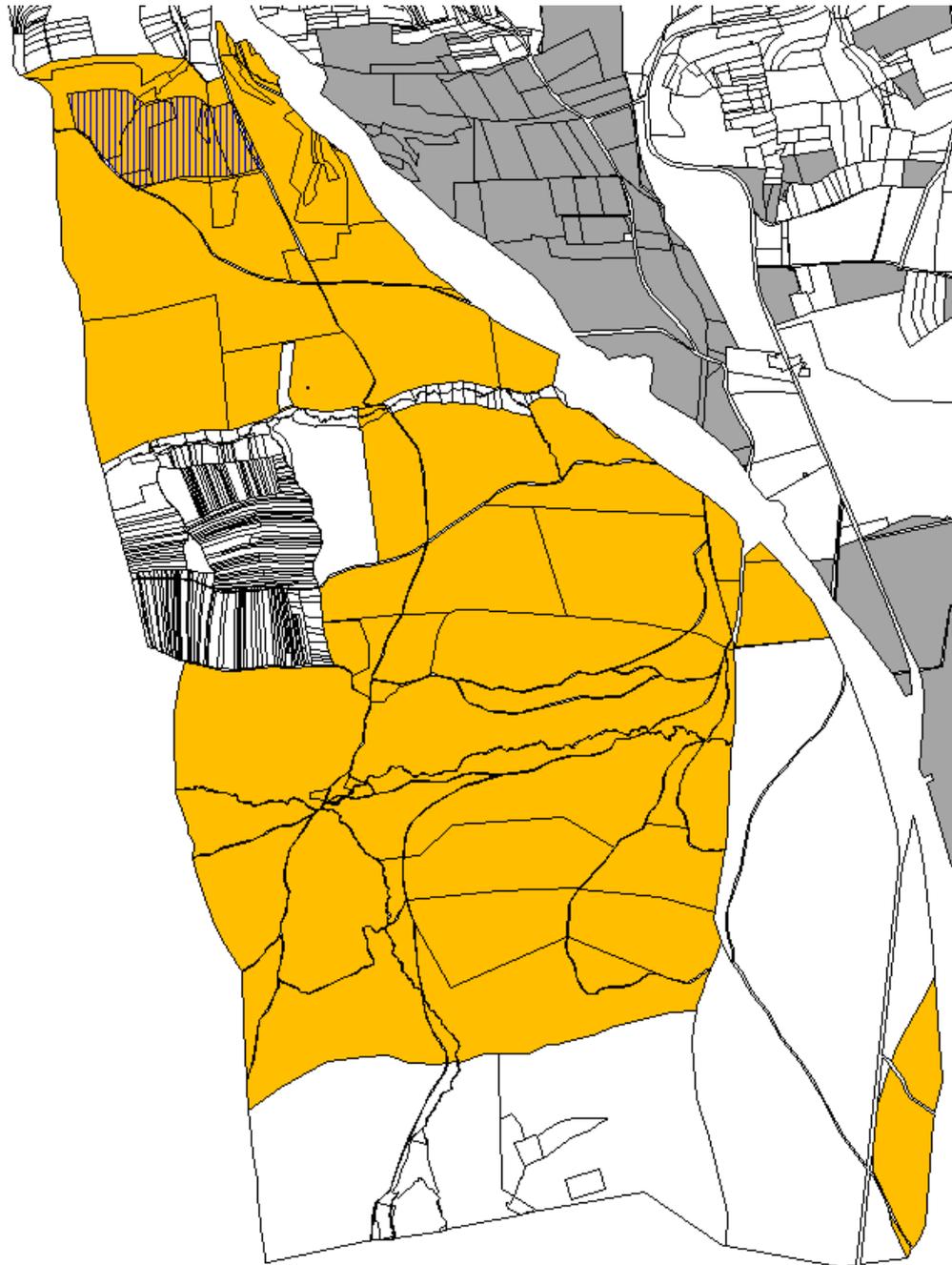
Directeur de Centre : Dominique ARNOULD

Cantonnement de : SAINT-HUBERT
Avenue Nestor Martin n° 10A 6870 St-Hubert
Tél : 061/61.21.20
Fax : 061/61.37.68
Mail : sainthubert.cantonnement.dnf.dgarne@spw.wallonie.be
Chef de Cantonnement : Mme Dominique Pauwels

ANNEXE I

CARACTERISTIQUES DES LOTS

LOT 1 - CHASSE DU GRAND BOIS DE RESTEIGNE



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 1 – CHASSE DU GRAND BOIS DE RESTEIGNE

- *Superficie du lot : 503,7ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 411, 412, 413, 414, 415, 416, 418, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 429, 430, 805, 806, 807, 808*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 65 % de futaie feuillue, 28 % de peuplements résineux, 5 % de peuplements mixtes, 2 % de RND*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Eric LAVIS – 0477/78.16.57*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 705 ha comprenant des parcelles privées) :*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreuils</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>3</i>	<i>6</i>	<i>8</i>	<i>123</i>
<i>2018-2019</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>6</i>	<i>130</i>
<i>2017-2018</i>	<i>4</i>	<i>6</i>	<i>9</i>	<i>94</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 56.660,07 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*

CCHL : Conseil cynégétique de la Haute Lesse – Président : Pascal HUET - Avenue Baudouin de Changy 1380 LASNE

- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 4,2 ha (9 gagnages)*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : environ 16 ha (partie du compartiment 412)*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 40,7 ha (compartiments : 411/4, 411/6, 412/5, 412/9, 415/2, 416/6, 416/8, 418/1p, 418/4, 418/10, 418/11, 418/12, 418/13, 418/15p, 418/16, 422/3, 424/1.2 et 1.4, 424/2.5 et 2.6, 425/1.3 et 1.4, 427/3)*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : 10,1 ha (compartiments 805 à 808).*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : un abri*

LOT 1 - CHASSE DU GRAND BOIS DE RESTEIGNE

<i>TELLIN</i>	<i>1° DIVISION</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SECTION B</i>
---------------	--------------------	---------------	------------------

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Crasnire</i>	<i>1563^e</i>	<i>2,6905</i>	<i>Bois</i>
<i>Crasnire</i>	<i>1563c</i>	<i>0,8441</i>	<i>Bois</i>
<i>Crasnire</i>	<i>1564v</i>	<i>0,4757</i>	<i>Bois</i>
<i>Crasnire</i>	<i>1564n</i>	<i>6,4569</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de Tellin</i>	<i>2070l</i>	<i>4,4869</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de Tellin</i>	<i>2070m</i>	<i>8,4559</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de Tellin</i>	<i>2071b</i>	<i>0,2271</i>	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>23,6371</i>	

<i>TELLIN</i>	<i>4° DIVISION</i>	<i>RESTEIGNE</i>	<i>SECTION C</i>
---------------	--------------------	------------------	------------------

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>378a</i>	<i>0,3034</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>381h</i>	<i>1,0565</i>	<i>Patsart</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>381m</i>	<i>2,7462</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>381n</i>	<i>6,0122</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381a</i>	<i>2,2109</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381b</i>	<i>7,9254</i>	<i>Bois</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381c</i>	<i>2,6749</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381d</i>	<i>0,2056</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381f</i>	<i>0,4397</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381g</i>	<i>0,2779</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381p</i>	<i>1,2975</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381k</i>	<i>9,1181</i>	<i>Patsart</i>
<i>Sur les Tiennes</i>	<i>381l</i>	<i>0,8803</i>	<i>Patsart</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>742^e</i>	<i>0,2143</i>	<i>Pré</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738m2</i>	<i>1,6269</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738l3</i>	<i>0,082</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738k3</i>	<i>0,0192</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738b4</i>	<i>0,7606</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738s3</i>	<i>0,4024</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738v3</i>	<i>0,5344</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738n3</i>	<i>4,3183</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738n</i>	<i>0,7093</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738x3</i>	<i>7,9552</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738a3</i>	<i>6,2916</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738c3</i>	<i>0,1607</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>743a</i>	<i>0,1128</i>	<i>Bois</i>
<i>Chanlet</i>	<i>1073 a</i>	<i>0,0624</i>	<i>Terre</i>
<i>Ry de Waidy</i>	<i>744b</i>	<i>0,3614</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry de Waidy</i>	<i>746d</i>	<i>0,1398</i>	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>58,8999</i>	

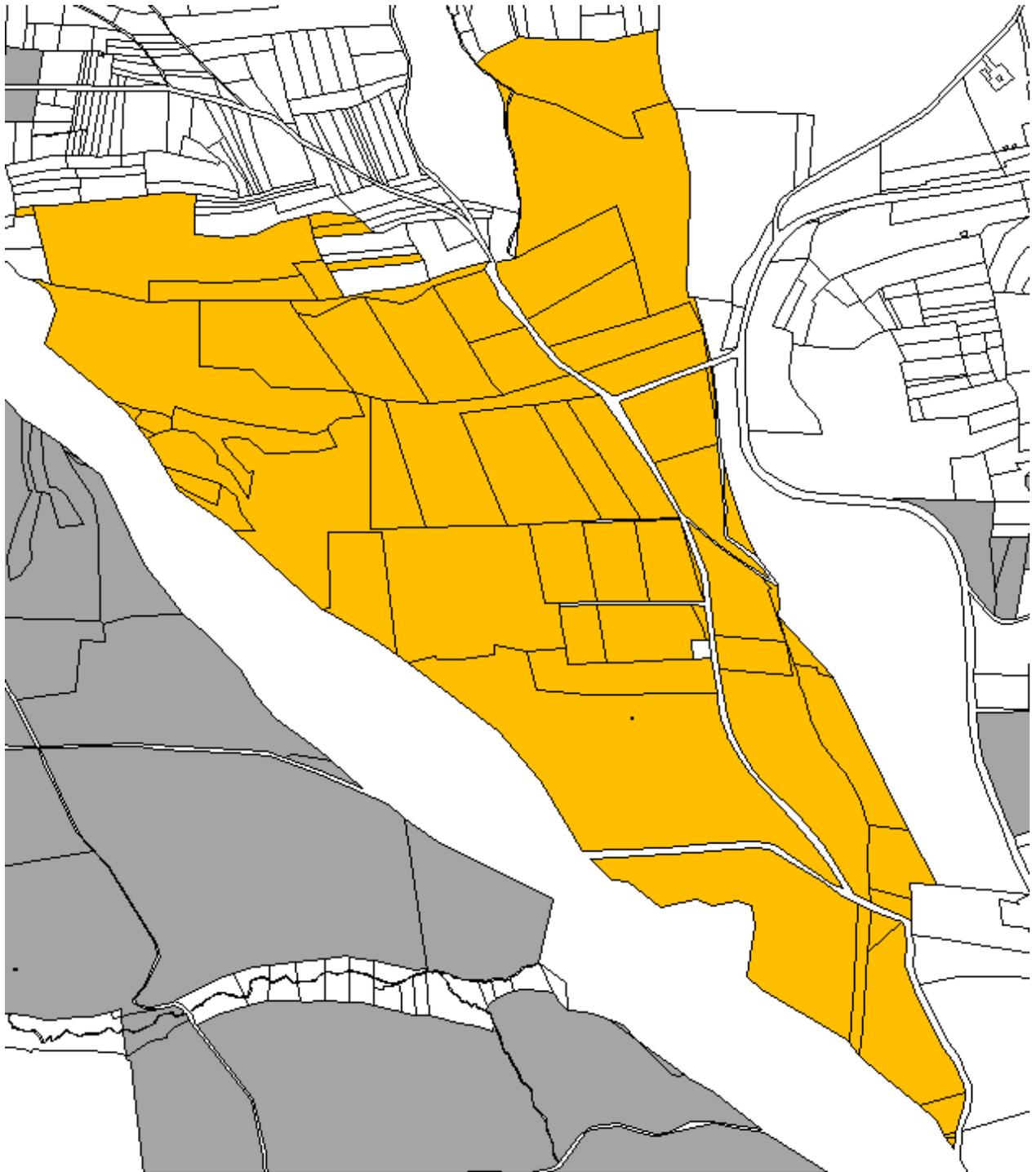
<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Laid Rys	1 ^e	31,0638	Bois
Laid Rys	1b	21,5736	Bois
Laid Rys	1l	6,4543	Bois
Laid Rys	1n	4,9211	Bois
Bossu Chêne	39m	3,7446	Bois (pie)
Bossu Chêne	39g	16,9092	Bois
Glomont	18	0,1817	Bois
Glomont	19	0,2791	Bois
Glomont	46c	0,0616	Bois
Glomont	48b	5,2442	Bois
Glomont	48c	0,0169	Chemin
Glomont	49	15,2644	Bois
Glomont	50d	8,3808	Bois
Augoule	334	0,8142	Bois
Augoule	339	6,1886	Bois
Augoule	340	16,7522	Bois
Fays	311a	2,0419	Bois
Fays	311b	9,1949	Bois
Fays	311c	11,7157	Bois
Fays	311d	2,9283	Bois
Fays	341a	6,2781	Bois
Fays	341b	1,2102	Bois
Fays	354d	21,1734	Bois
Fays	354a	19,0259	Bois
Fays	354b	14,8763	Bois
Fays	354c	12,5471	Bois
Framegy	310	5,5094	Bois
Framegy	335	1,6723	Bois
Framegy	336	19,1563	Bois
Framegy	337	2,7572	Bois
Framegy	338	10,9577	Bois
Framegy	342	0,2775	Bois
Glomont	305	2,1261	Bois
Glomont	306	0,0502	Bois
Les hez	304 ^e	3,9991	Bois
Les hez	303d	1,8295	Bois
Les hez	303b	5,6616	Bois
Les hez	304f	8,9109	Bois
Les hez	304c	19,9541	Bois
Les hez	304d	15,3308	Bois
Les hez	307	3,3349	Bois
Les hez	308	2,2051	Bois
Les hez	309	1,2293	Bois
Les hez	343	0,1554	Bois
Les hez	344	0,3937	Bois
Les hez	345	0,0429	Bois
Les hez	346	0,0447	Bois
Les hez	347	0,1565	Bois
Les hez	348	27,8241	Bois
Les hez	349	0,5523	Bois
Les hez	350	16,6602	Bois
Les hez	351	4,7456	Bois

<i>Les hez</i>	352	21,9359	<i>Bois</i>
<i>Les hez</i>	353	4,7991	<i>Bois</i>
	TOTAL	421,1145	

<i>RECAPITULATIF</i>

<i>TELLIN</i>	<i>1° DIV.</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SEC. B</i>	<i>Divers</i>	23,6371
<i>TELLIN</i>	<i>4° DIV.</i>	<i>RESTEIGNE</i>	<i>SEC. C</i>	<i>Divers</i>	58,8999
<i>TELLIN</i>	<i>4° DIV.</i>	<i>RESTEIGNE</i>	<i>SEC. D</i>	<i>Divers</i>	421,1145
				TOTAL SUPERFICIE	503,6515

LOT 2 - CHASSE DE LA FOSSE AWETTE



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

LOT 2 - CHASSE DE LA FOSSE AWETTE

- *Superficie du lot : 95,1 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 407, 408, 409, 417*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 43 % de futaie feuillue, 48 % de peuplements résineux, 16 % de peuplements mixtes*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Eric LAVIS – 0477/78.16.57*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques.*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>3</i>	<i>3</i>
<i>2018-2019</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>7</i>	<i>14</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>6</i>	<i>2</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 5699,62 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 2 - CHASSE DE LA FOSSE AWETTE

TELLIN 1° DIVISION TELLIN SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Haie au lanon</i>	<i>1352c</i>	<i>0,2431</i>	<i>Bois</i>
<i>Haie au lanon</i>	<i>1352d</i>	<i>0,8839</i>	<i>Bois</i>
<i>Haie au lanon</i>	<i>1353k</i>	<i>0,1808</i>	<i>Bois</i>
<i>Haie au lanon</i>	<i>1353n</i>	<i>1,6387</i>	<i>Bois</i>
<i>La Crasnire</i>	<i>1560a</i>	<i>0,2052</i>	<i>Bois</i>
<i>La Crasnire</i>	<i>1560d</i>	<i>2,5622</i>	<i>Bois</i>
<i>La Crasnire</i>	<i>1560e</i>	<i>0,2617</i>	<i>Bois</i>
<i>La Crasnire</i>	<i>1561a</i>	<i>0,0121</i>	<i>Chemin</i>
<i>La Crasnire</i>	<i>1563d</i>	<i>0,0117</i>	<i>Bois</i>
	TOTAL	5,9994	

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION C

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Chanlet</i>	<i>1026a</i>	<i>2,109</i>	<i>Bois</i>
<i>Chanlet</i>	<i>1027</i>	<i>0,1527</i>	<i>Bois</i>
<i>Chanlet</i>	<i>1027/2</i>	<i>0,1503</i>	<i>Bois</i>
<i>Chanlet</i>	<i>1057</i>	<i>0,0437</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>737c</i>	<i>1,4078</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>737d</i>	<i>0,0526</i>	<i>Patsart</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>737e</i>	<i>0,6462</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>737f</i>	<i>4,1773</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738a2</i>	<i>1,3076</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738b2</i>	<i>1,099</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738b3</i>	<i>1,532</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738c2</i>	<i>1,0775</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738d2</i>	<i>1,1106</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738d4</i>	<i>0,0568</i>	<i>Patsart</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738e2</i>	<i>0,0493</i>	<i>Patsart</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738e3</i>	<i>0,249</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738f</i>	<i>1,0681</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738f4</i>	<i>1,2873</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738g3</i>	<i>0,3169</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738g4</i>	<i>1,6613</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738h2</i>	<i>0,5499</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738n2</i>	<i>2,4484</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738p2</i>	<i>1,7391</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738r2</i>	<i>2,0252</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738s2</i>	<i>0,5034</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738t2</i>	<i>0,9417</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738v</i>	<i>3,0781</i>	<i>Pâture</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738V2</i>	<i>0,9998</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738w</i>	<i>1,1952</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738x</i>	<i>10,1766</i>	<i>Bois</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738y</i>	<i>2,6439</i>	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	<i>738y2</i>	<i>10,4479</i>	<i>Bois</i>

<i>Devant les Tiennes</i>	738z	1,185	<i>Terre</i>
<i>Devant les Tiennes</i>	738z3	5,7115	<i>Bois</i>
<i>Fosse Hawette</i>	724	0,0539	<i>Bois</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735b	3,2007	<i>Terre</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735c	1,3601	<i>Terre</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735d	2,0041	<i>Pâture</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735e	6,3619	<i>Pâture</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735f	1,1964	<i>Terre</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735g	1,1247	<i>Terre</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735h	0,0047	<i>Bois</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735k	1,5176	<i>Terre</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735l	0,0279	<i>Patsart</i>
<i>Fosse Hawette</i>	735m	1,164	<i>Pâture</i>
<i>Fosse Hawette</i>	736	0,2004	<i>Bois</i>
<i>Hayette</i>	1022	0,2157	<i>Bois</i>
<i>Hayette</i>	1024	0,2864	<i>Bois</i>
<i>Truin de Gotte</i>	1025	0,8751	<i>Bois</i>
<i>Juraumont</i>	739g	0,1518	<i>Bois</i>
<i>Juraumont</i>	739h	0,0345	<i>Bois</i>
<i>Juraumont</i>	739k	0,0170	<i>Bois</i>
	TOTAL	82,9976	

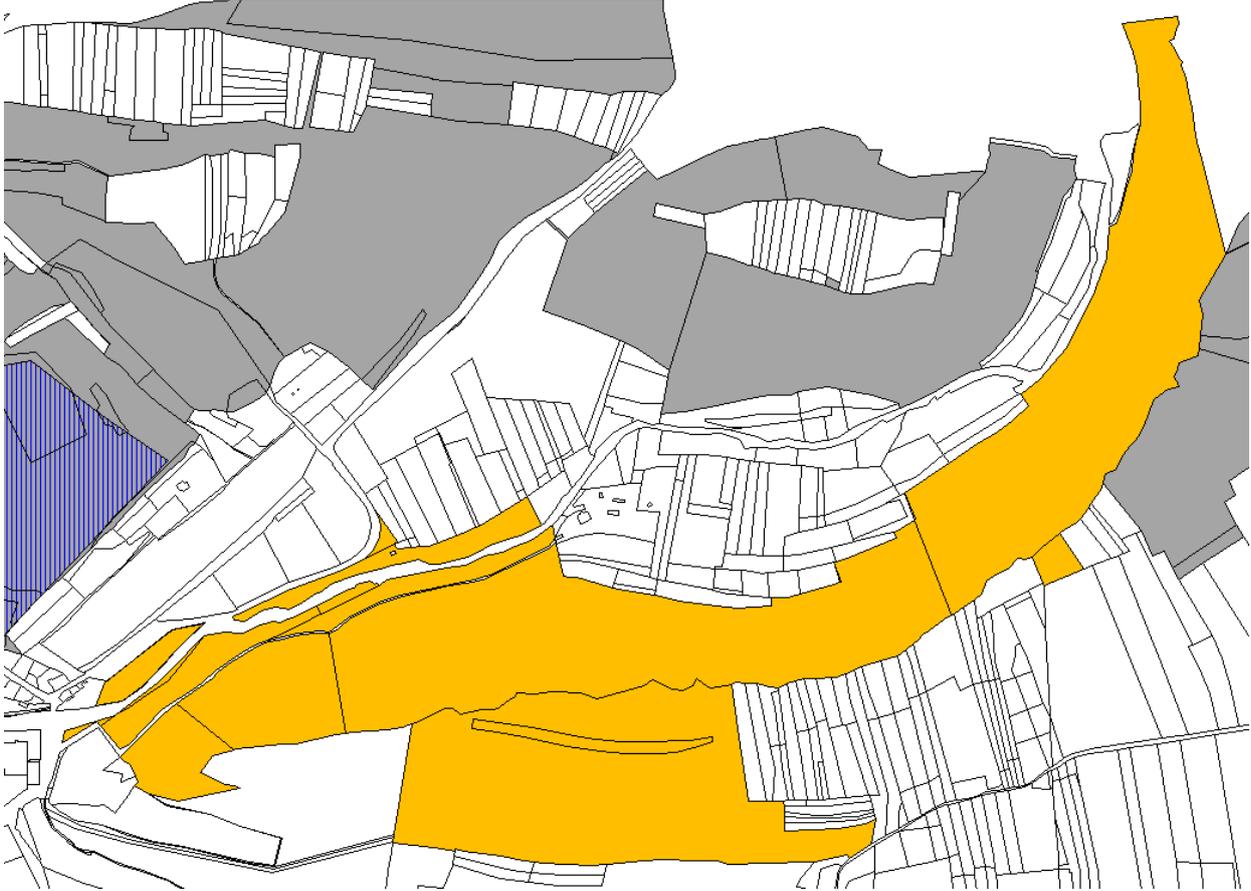
TELLIN *4° DIVISION* *RESTEIGNE* *SECTION D*

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Bossu Chêne</i>	39n	0,5423	<i>Patsart</i>
<i>Bossu Chêne</i>	39k	5,5526	<i>Bois</i>
	TOTAL	6,0949	

RECAPITULATIF

<i>TELLIN</i>	<i>4° DIV.</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SEC. B</i>	<i>Divers</i>	5,9994
<i>TELLIN</i>	<i>4° DIV.</i>	<i>RESTEIGNE</i>	<i>SEC. C</i>	<i>Divers</i>	82,9976
<i>TELLIN</i>	<i>4° DIV.</i>	<i>RESTEIGNE</i>	<i>SEC. D</i>	<i>Divers</i>	6,0949
				TOTAL SUPERFICIE	95,0919

LOT 3 - CHASSE D'ELLINCHAMPS



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

LOT 3 - CHASSE D'ELLINCHAMPS

- *Superficie du lot : 50,3 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 404, 405*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 70 % de futaie feuillue et 30 % de peuplements mixtes*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Eric LAVIS : 0477/78.16.57*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 371 ha groupant les lots 4, 5 et 6 et des propriétés privées)*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>13</i>
<i>2018-2019</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>16</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 2.518,36 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0,4 ha (1 gagnage)*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 3 - CHASSE D'ELLINCHAMPS

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION A

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Carroy</i>	<i>265a</i>	<i>0,3321</i>	<i>Bois</i>
<i>Mur</i>	<i>368k/2</i>	<i>0,5066</i>	<i>Pâture</i>
<i>Mur</i>	<i>378g/2</i>	<i>0,4935</i>	<i>Pâture</i>
<i>Mur</i>	<i>378h/2</i>	<i>0,1179</i>	<i>Pâture</i>
<i>Mur</i>	<i>378k/2</i>	<i>0,6543</i>	<i>Pâture</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>2,1044</i>	

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Ellinchamps</i>	<i>731f</i>	<i>1,4728</i>	<i>Carrière</i>
<i>Ellinchamps</i>	<i>734f</i>	<i>3,9677</i>	<i>Carrière</i>
<i>Ellinchamps</i>	<i>731g</i>	<i>0,0138</i>	<i>Carrière</i>
<i>Resteigne</i>	<i>736c</i>	<i>1,2414</i>	
<i>Clinchamps</i>	<i>798a</i>	<i>14,6366</i>	<i>Bois</i>
<i>Clinchamps</i>	<i>798b</i>	<i>13,844</i>	<i>Bois</i>
<i>Crahay</i>	<i>732k</i>	<i>12,4756</i>	<i>Bois</i>
<i>Crahay</i>	<i>733</i>	<i>0,5593</i>	<i>Patsart</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>48,2112</i>	

RECAPITULATIF

<i>TELLIN</i>	<i>4°DIV.</i>	<i>RESTEIGNE</i>	<i>SEC. A/1</i>	<i>Mur</i>	<i>2,1044</i>
<i>TELLIN</i>	<i>4°DIV.</i>	<i>RESTEIGNE</i>	<i>SEC. B/2</i>	<i>Divers</i>	<i>48,2112</i>
				<i>TOTAL SUPERFICIE</i>	<i>50,3156</i>

LOT 4 - CHASSE DES PAIREES



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

Rem : carte faite sur base de l'ancien cadastre

1. LOT 4 - CHASSE DES PAIREES

- *Superficie du lot : 68,6 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 401, 402p, 403, 419, 431, 716, 717, 722, 723*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 13 % de futaie feuillue, 35 % de peuplements mixtes, 51 % RND, 1 % autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Eric LAVIS – 0477/78.16.57*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 371 ha groupant les lots 4, 5 et 6 et des propriétés privées)*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>13</i>
<i>2018-2019</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>16</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 3831,81 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : environ 9 ha (partie du compartiment 403).*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha (à noter : 6,7 ha de clôtures pour pâturage des moutons)*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : 26,3 ha (compartiments 716, 717, 722, 723)*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 4 - CHASSE DES PAIREES

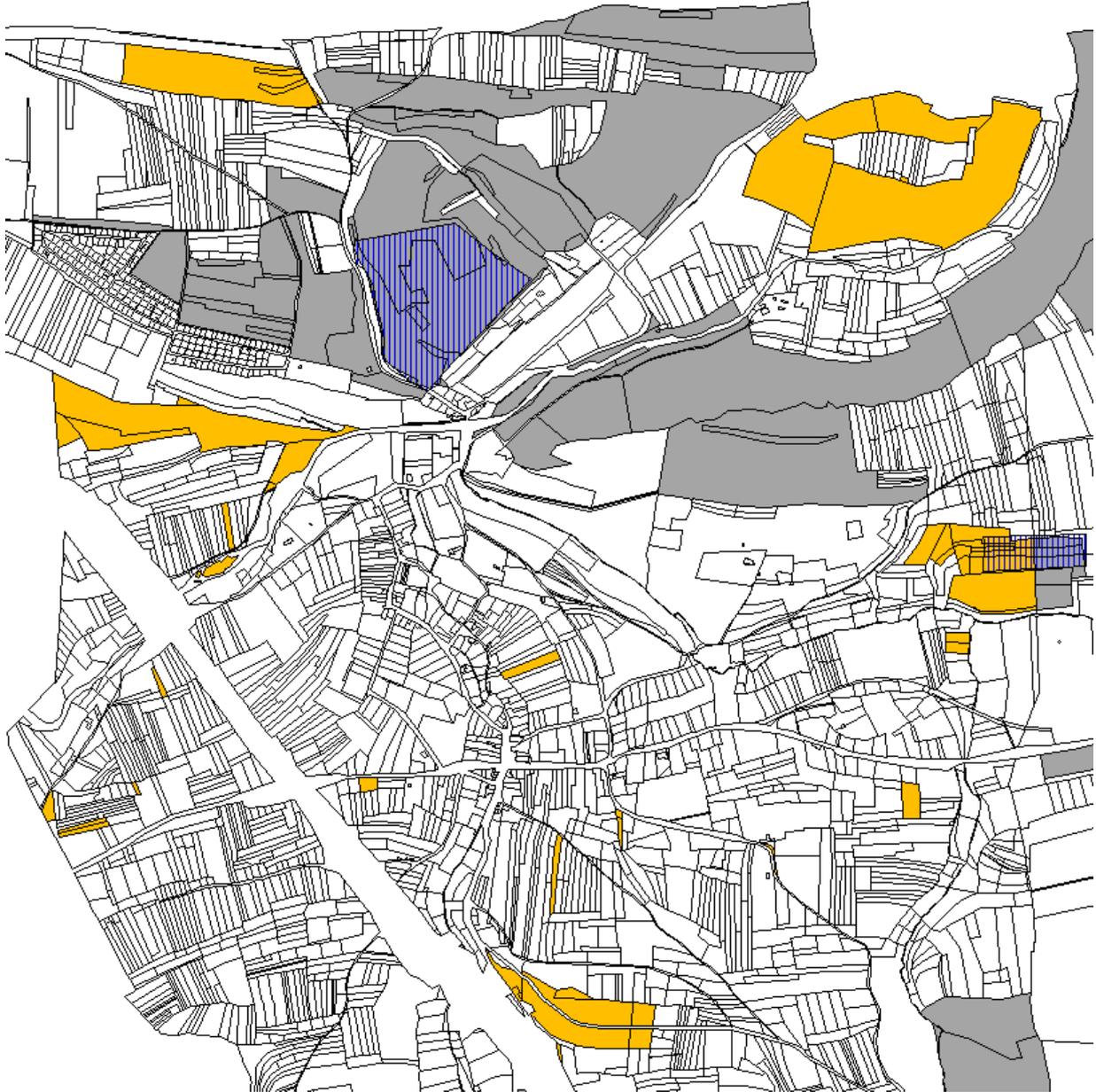
TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION A

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Chifirit	462a	1,5384	Patsart
Chifirit	462b	0,1729	Terre
Chifirit	462c	0,2204	Terre
Chifirit	806a	3,099	Patsart
Chifirit	806b	0,0496	Patsart
Chifirit	806c	0,1516	Patsart
Chifirit	807a	3,0439	Patsart
Chifirit	807b	1,4715	Terre
Chifirit	807c	0,3018	Patsart
Chifirit	819b	20,0613	Patsart
Chifirit	819c	0,1856	Terre
Chifirit	868b	0,9529	Terre
Chifirit	906b	6,0746	Patsart
Chifirit	906b/2	0,239	Patsart
Focroule	418	0,0181	Terre
Les Brûlins	82a6	0,0847	Terre
Les Brûlins	82l5	0,6313	Patsart
Les Brûlins	82m5	1,499	Patsart
Les Brûlins	82n5	1,5417	Patsart
Les Brûlins	82p5	1,04	Bois
Les Brûlins	82r5	0,3898	Patsart
Les Brûlins	82s5	0,0198	Chemin
Les Brûlins	82w5	0,0204	Bois
Les Brûlins	82x5	0,0964	Bois
Les Brûlins	82y5	0,7208	Bois
Les Brûlins	82z5	0,09	Chemin
Les Brûlins	83m10	0,1363	Chemin
Les Brûlins	83n10	1,7955	Patsart
Les Brûlins	83r10	6,543	Patsart
Minnaure	421a2	0,9855	Terre
Minnaure	421b2	3,568	Terre
Minnaure	421c	0,06	Terre
Minnaure	421d2	0,1325	Patsart
Minnaure	421f2	0,1204	Patsart
Minnaure	421r	7,4468	Bois
Minnaure	421s	0,4033	Chemin
Minnaure	421t	2,0627	Bois
Minnaure	421v	1,2739	Pré
Minnaure	421w	0,4699	Bois
Minnaure	421x	3,0485	Patsart
Minnaure	421y	0,0078	Terre
Minnaure	421z	0,0799	Terre
Mur	408b	0,8289	Bois
Ochamps	27	0,6318	Patsart
Ochamps	77a	1,639	Terre
Ochamps	77b	0,1468	Agric.
Pavisée	884a	0,0067	Patsart
Al Cour	794a	0,2065	Bois
	TOTAL	75,3082	

RECAPITULATIF

<i>TELLIN</i>	<i>1°DIV.</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SEC A</i>	<i>Divers</i>	<i>75,3082</i>
<i>Retrait parcelles clôturées moutons</i>					<i>-6,7177</i>
				<i>TOTAL SUPERFICIE</i>	<i>68,5905</i>

LOT 5 - ASSOCIATION DE CHASSES DE RESTEIGNE



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 5 – ASSOCIATION DE CHASSES DE RESTEIGNE

- *Superficie du lot : 44,7 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 400, 402p, 406, 410, 428p, 432, 721*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 29 % de futaie feuillue, 4 % de peuplements résineux, 64 % de peuplements mixtes, 3% autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Eric LAVIS : 0477/78.16.57*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 371 ha groupant les lots 4, 5 et 6 et des propriétés privées)*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>13</i>
<i>2018-2019</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>16</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 805,4 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : environ 1,5 ha (partie du compartiment 428)*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : 0,3 ha (compartiment 721)*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 5 - ASSOCIATION DE CHASSES DE RESTEIGNE

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION C

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Cachet	514	0,0707	Bois
Cachet	902	0,0547	Terre
Chanlet	1082f	0,3476	Bois
Chanlet	1082g	1,4386	Patsart
Chanlet	1082h	0,2956	Bois
Chanlet	1082k	1,6833	Patsart
Chanlet	1077a	0,0334	Patsart
Spienchamps	1081	0,1982	Patsart
Tris Michaux	754f	0,3081	Terre
Tris Michaux	754k	0,0477	Patsart
Village	517	0,0377	Terre
	TOTAL	4,5156	

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
A Chaihin	874	0,7698	Bois
Fosse Collignon	892	0,085	Bois
Fosse Collignon	893	0,1573	Bois
Fosse Collignon	894b	0,1298	Bois
Fosse Collignon	894a	0,1314	Bois
Fosse Collignon	895	0,2881	Bois
Fosse Collignon	896	0,7092	Bois
Fosse Collignon	897	0,1291	Bois
Fosse Collignon	898	2,0543	Bois
Fosse Collignon	900	0,1415	Pâture
Maridoul	879a	0,5592	Terre
Maridoul	875	0,2859	Bois
	TOTAL	5,4406	

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION A

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
A Niaux	793b	0,0074	Patsart
Auterlesse	315	0,0078	Terre
Haie Roland	9a	5,1337	Patsart
Haie Roland	9b	0,1536	Terre
Haie Roland	9c	0,187	Terre
Lion Laurin	359	0,8266	Terre
Long Boyau	456	0,0275	Terre
Outre Lesse	314	0,0153	Patsart
Outre Lesse	316	0,227	Pâture
Outre Lesse	336	0,0056	Patsart
Pré Delvenne	346	0,006	Terre

Quaux	718a	1,95	Bois
Quaux	725b	0,0277	Terre
Quaux	730c/2	11,4516	Bois
Quaux	730e/2	5,4143	Bois
Relet	206c	1,093	Bois
Relet	206d	0,0769	Parc
Relet	206e	5,3502	Terre
Relet	207	0,3639	Bois
Relet	346/2	0,0497	Terre
	TOTAL	32,3748	

Parcelles Fabrique d'Eglise

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION A

Lieux-dits	N° Parcelle	Contenance (Ha,aaca)	Affectation
Outrelesse	335	0,1726	Terre
	TOTAL	0,1726	

TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION B

Lieux-dits	N° Parcelle	Contenance (Ha,aaca)	Affectation
Bionet	691a	0,3681	Pâturage
Hervir	904d	0,1698	Pâturage
Hervir	904e	0,1825	Pâturage
Fond d'Englis	215	0,1835	Pâturage
Fond d'Englis	223	0,1124	Pâturage
Fond d'Englis	224	0,1695	Pâturage
Boheme	240	0,0333	Pâturage
Boriche	150	0,092	Pâturage
	TOTAL	1,3111	

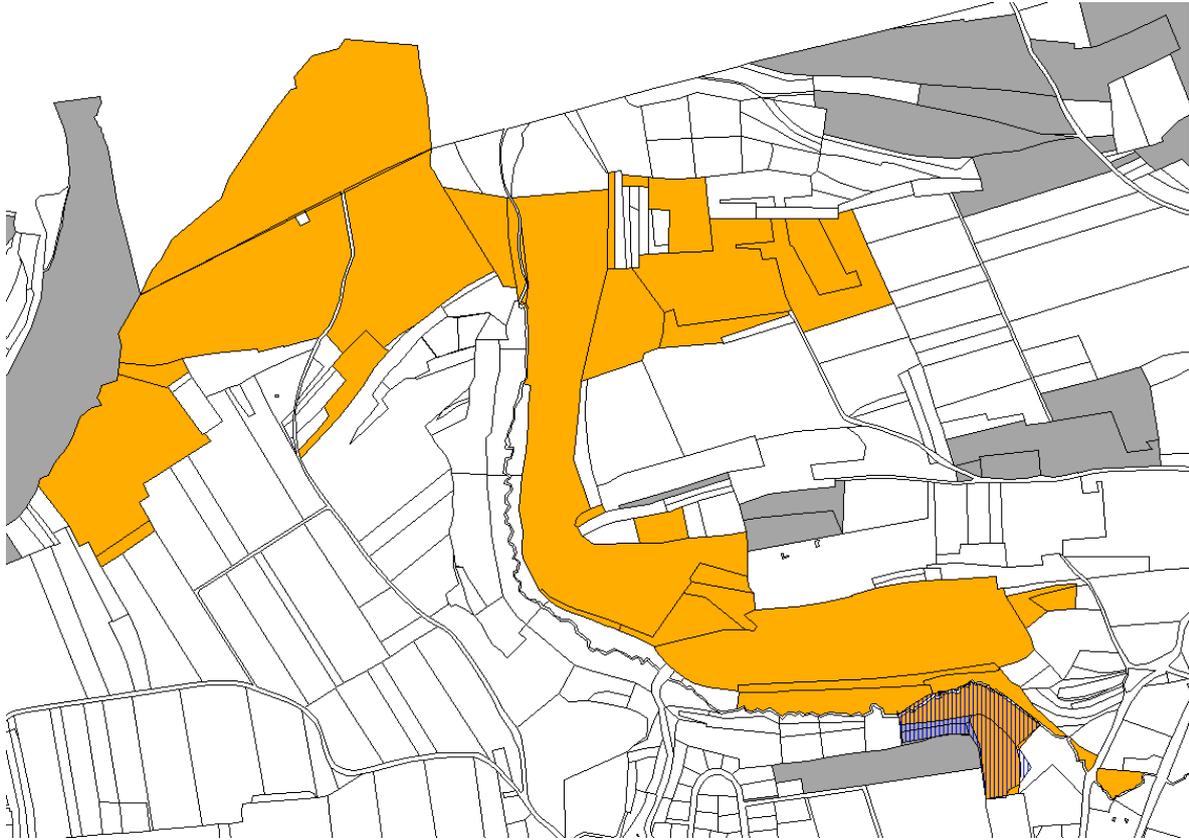
TELLIN 4° DIVISION RESTEIGNE SECTION C

Lieux-dits	N° Parcelle	Contenance (Ha,aaca)	Affectation
Bouge	86d	0,1659	Pâturage
Spienchamps	812c	0,2794	Terre
Al Menelle	620a	0,4353	Pâturage
	TOTAL	0,8806	

RECAPITULATIF

TELLIN	4° DIV.	RESTEIGNE	SEC. A	Divers	32,3748
TELLIN	4° DIV.	RESTEIGNE	SEC. B	Divers	5,4406
TELLIN	4° DIV.	RESTEIGNE	SEC. C	Divers	4,5156
TELLIN	4° DIV.	RESTEIGNE	SEC. A	Fabrique d'Eglise	0,1726
TELLIN	4° DIV.	RESTEIGNE	SEC. B	Fabrique d'Eglise	1,3111
TELLIN	4° DIV.	RESTEIGNE	SEC. C	Fabrique d'Eglise	0,8806
				TOTAL SUPERFICIE	44,6953

LOT 6 - CHASSE DU CHENET



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 6 - CHASSE DU CHENET

- *Superficie du lot : 67,5 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 100, 101, 106, 108p, 112p*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 50 % de futaie feuillue, 3 % de peuplements résineux, 46 % de peuplements mixtes et 1 % autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Eric LAVIS : 0477/78.16.57 - Pierre GODEAUX – 0477/78.16.54*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 150 ha incluant des propriétés privées).*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
<i>2018-2019</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>2</i>	<i>0</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>4</i>	<i>6</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 3102,50 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :
Conseil faunistique et cynégétique Famenne-Condruz
Président : Monsieur Thierry DUBOIS - Avenue Brunard, 50 - 1180 BRUXELLES*
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : parcours VITAE environ 2 ha (compartiment 112)*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : environ 2 ha (partie du compartiment 112)*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 1,5 ha (compartiment 100/2)*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 6 - CHASSE DU CHENET

TELLIN 1° DIVISION TELLIN SECTION A

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Beche Colon	684c	0,698	Terre
Beche Colon	695b	2,3174	Terre
De la le Thienne	646b	3,3866	Patsart
De la le Thienne	646d	1,849	Bois
De la le Thienne	564	0,9337	Bois
La Haye au Loup	649	0,4511	Bois
La Haye au Loup	657	0,0868	Patsart
La Veau du Moulin	758a	1,3595	Pré
La Veau du Moulin	763a	0,6157	Terre
La Veau du Moulin	764a	0,0978	Terre
Le Chenet	647	11,5246	Bois
Le devant du Chenet	748d	8,5346	Bois
Le devant du Chenet	749a	0,648	Terre
Le devant du Chenet	750a	0,852	Bois
Le devant du Chenet	750b	0,4967	Bois
Le devant du Chenet	750c	0,3067	Bois
Le devant du Chenet	751	0,131	Bois
Sur le Charnet	928b	0,8602	Bois
Sur le Charnet	949w	1,1024	Pré
Le petit Chenet	979e	0,3093	Patsart
Le petit Chenet	979f	0,2416	Terre
Lambeau Fosse	427b	0,849	Bois
Pourrierie	454c	0,0059	Pâture
Pourrierie	454e	0,2623	Pré
Pourrierie	455a	0,0566	Pré
Sohaure	459e	1,0423	Bois
Sohaure	459f	5,9952	Bois
Sohaure	466b	6,9171	Bois
Sohaure	467	0,3712	Bois
Sohaure	468	5,1352	Bois
Toirchamps	298	0,2368	Bois
Trou des Lutons	631	0,1993	Patsart
Trou des Lutons	633	0,0883	Bois Patsart
Trou des Lutons	641b	1,1356	Terre
Prés de Wavreille	1202	0,29	Bois
	TOTAL	59,3875	

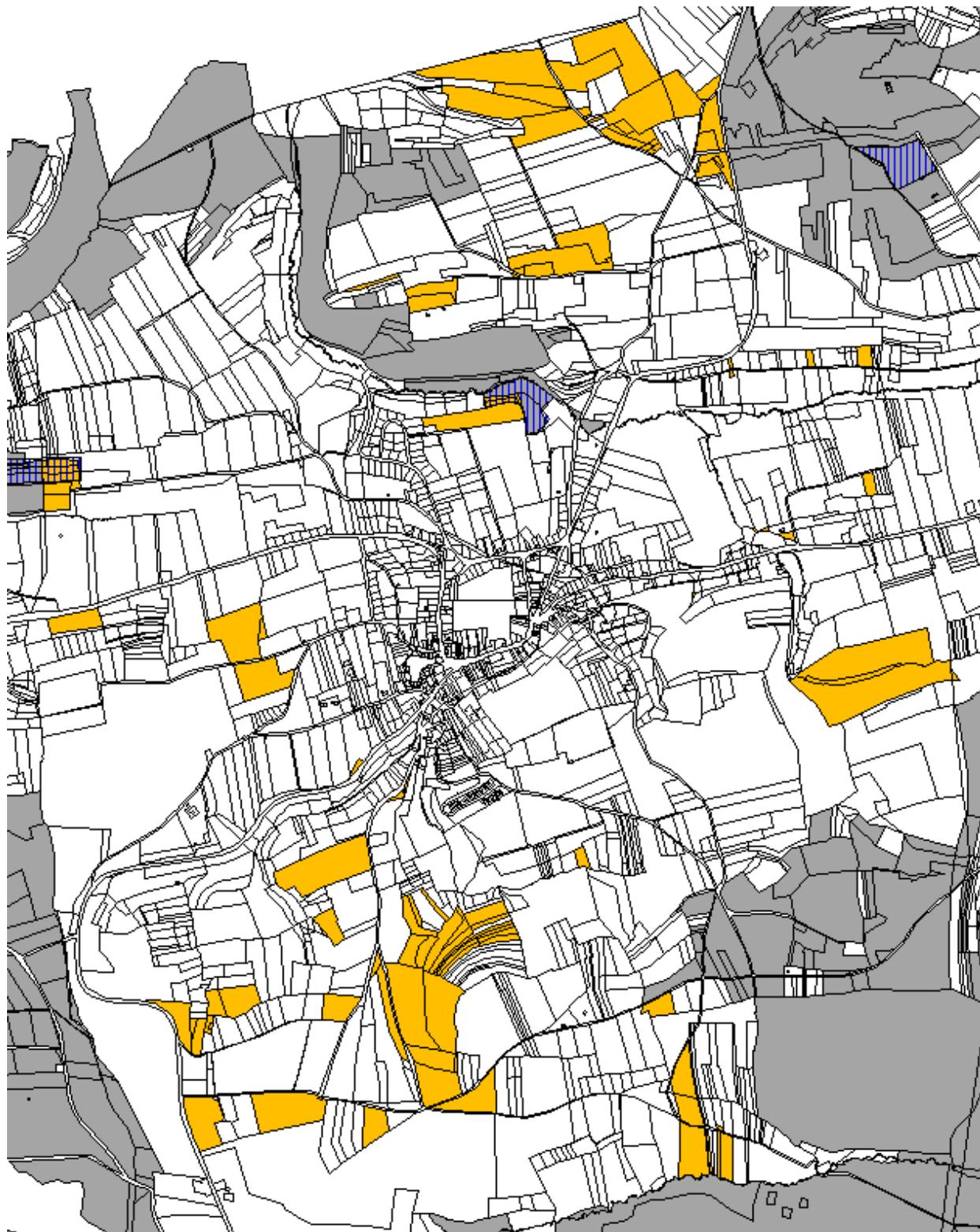
ROCHEFORT 3° DIVISION WAVREILLE SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Sur Haure	431	4,4340	Bois
	432	3,4440	Bois
	433	0,2650	Bois
	TOTAL	8,1430	

RECAPITULATIF

TELLIN	1° DIV.	TELLIN	SEC. A	Divers	59,3875
ROCHEFORT	3° DIV.	WAVREILLE	SEC. B	Sur Haure	8,143
				TOTAL SUPERFICIE	67,5305

LOT 7 - ASSOCIATION DE CHASSES DE TELLIN



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 7 - ASSOCIATION DE CHASSES DE TELLIN

- *Superficie du lot : 95,7 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 102, 104, 107, 108p, 109, 110, 111, 112p, 113, 114, 115, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123p, 127, 131, 155, 156, 203, 213, 233, 234, 235, 428p*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 35 % de futaie feuillue, 31 % de peuplements résineux, 33 % de peuplements mixtes, 1 % autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Eric LAVIS – 0477/78.16.57 - Pierre GODEAUX – 0477/78.16.54 – Gilles DESSY – 0477/78.13.58*
- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 1460,62 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX*
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0,9 ha (1 gagnage)*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : Deux zones : environ 1 ha (partie du compartiment 428) et environ 50 ares (partie du compartiment 112)*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 7 - ASSOCIATION DE CHASSES DE TELLIN

<i>TELLIN</i>	<i>1° DIVISION</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SECTION A</i>
---------------	--------------------	---------------	------------------

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Au-dessus de Coray</i>	<i>487b</i>	<i>1,5574</i>	<i>Terre</i>
<i>Aux Mohimonts</i>	<i>155b</i>	<i>0,4037</i>	<i>Patsart</i>
<i>Aux Mohimonts</i>	<i>155c</i>	<i>0,5694</i>	<i>Terre</i>
<i>Fosse Colignée</i>	<i>157a</i>	<i>0,5346</i>	<i>Bois</i>
<i>Fosse Colignée</i>	<i>158</i>	<i>0,3061</i>	<i>Bois</i>
<i>Fosse Colignée</i>	<i>159a</i>	<i>0,266</i>	<i>Bois</i>
<i>Fosse Colignée</i>	<i>159b</i>	<i>0,0369</i>	<i>Patsart</i>
<i>Bois Rotten</i>	<i>1398</i>	<i>0,0689</i>	<i>Bois</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>538</i>	<i>0,0619</i>	<i>Patsart</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>544</i>	<i>0,116</i>	<i>Bois</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>545a</i>	<i>2,017</i>	<i>Terre</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>525a</i>	<i>0,0361</i>	<i>Terre</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>525b</i>	<i>0,0696</i>	<i>Patsart</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>526a</i>	<i>0,0868</i>	<i>Terre</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>526b</i>	<i>0,069</i>	<i>Patsart</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>530b</i>	<i>0,4131</i>	<i>Bois</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>530c</i>	<i>0,486</i>	<i>Terre</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>531</i>	<i>0,2021</i>	<i>Patsart</i>
<i>Dessous le Coray</i>	<i>543</i>	<i>0,0209</i>	<i>Patsart</i>
<i>Entre deux Hores</i>	<i>573</i>	<i>2,9558</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre deux Hores</i>	<i>581a</i>	<i>1,4647</i>	<i>Terre</i>
<i>Fosse Eguin</i>	<i>608d</i>	<i>1,9791</i>	<i>Bois</i>
<i>Fosse Eguin</i>	<i>613</i>	<i>4,2782</i>	<i>Bois</i>
<i>Fosses des Pauvres</i>	<i>1410c</i>	<i>0,059</i>	<i>Terre</i>
<i>La Haye aux Loups</i>	<i>655a</i>	<i>0,226</i>	<i>Patsart</i>
<i>La Veau du Moulin</i>	<i>767</i>	<i>0,1492</i>	<i>Bois</i>
<i>Laides Fontaines</i>	<i>1059a</i>	<i>0,3237</i>	<i>Pré</i>
<i>Le Charnet</i>	<i>768</i>	<i>0,2284</i>	<i>Bois</i>
<i>Monteveau</i>	<i>1343</i>	<i>0,3835</i>	<i>Patsart</i>
<i>Monteveau</i>	<i>1351</i>	<i>0,1713</i>	<i>Patsart</i>
<i>Monteveau</i>	<i>1376b</i>	<i>0,0311</i>	<i>Bois</i>
<i>Rauisse</i>	<i>702d</i>	<i>0,0298</i>	<i>Pâture</i>
<i>Rauisse</i>	<i>721c</i>	<i>0,7879</i>	<i>Bois</i>
<i>Rauisse</i>	<i>723b</i>	<i>0,8388</i>	<i>Bois</i>
<i>Sur Coche</i>	<i>1006e</i>	<i>0,4578</i>	<i>Terre</i>
<i>Sur Coche</i>	<i>1014a</i>	<i>0,079</i>	<i>Bois</i>
<i>Sur Coche</i>	<i>1017b</i>	<i>2,0581</i>	<i>Bois</i>
<i>Sur Coche</i>	<i>1017c</i>	<i>0,1497</i>	<i>Bois</i>
<i>Sur Coche</i>	<i>1017d</i>	<i>0,1458</i>	<i>Bois</i>
<i>Sur le Charnet</i>	<i>906e</i>	<i>2,1312</i>	<i>Pâture</i>
<i>Sur le Charnet</i>	<i>906d</i>	<i>0,0172</i>	<i>Pâture</i>
<i>Telnay</i>	<i>1096f</i>	<i>0,1156</i>	<i>Bois</i>
<i>Telnay</i>	<i>1096e</i>	<i>0,0526</i>	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>26,4346</i>	

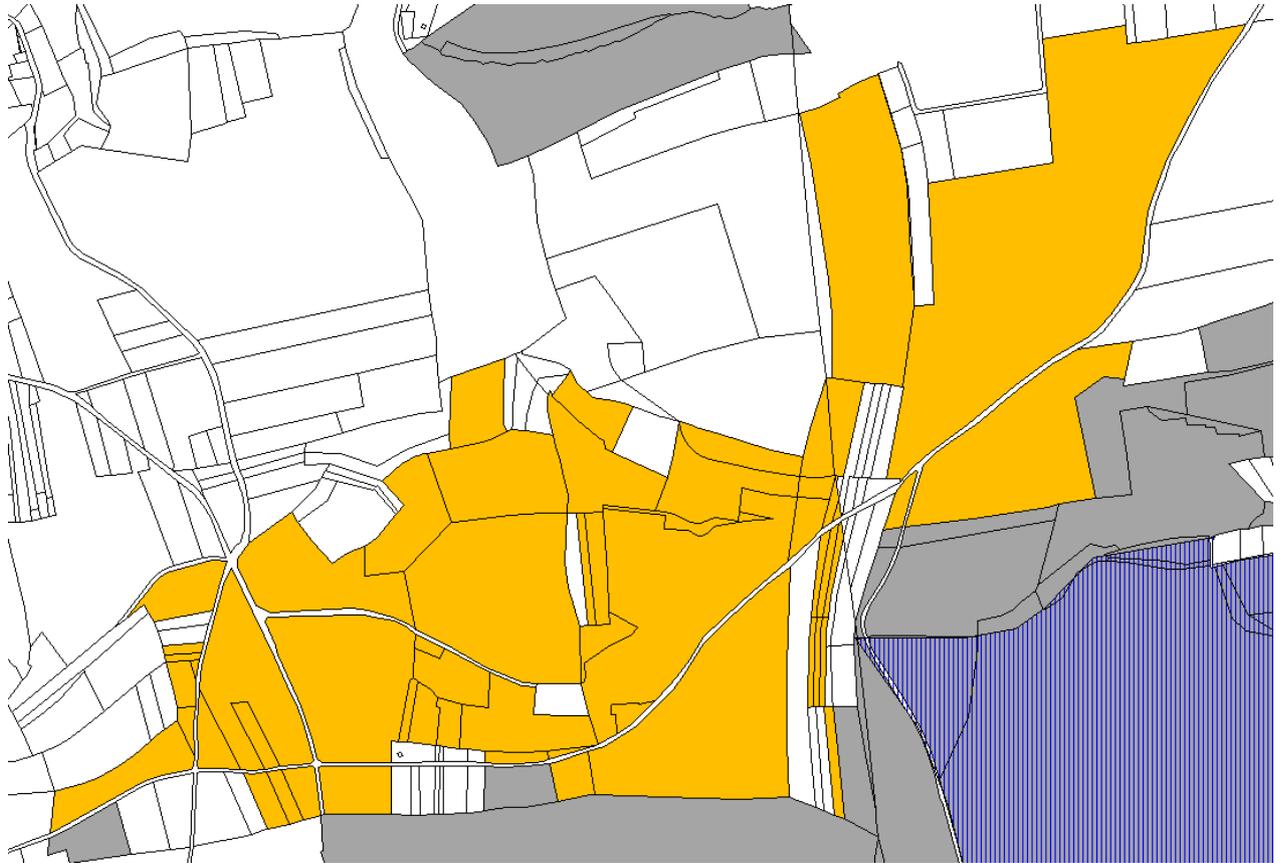
<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>A la Faulde</i>	<i>1704/2</i>	<i>0,1908</i>	<i>Patsart</i>
<i>A la Faulde</i>	<i>1716b</i>	<i>0,7749</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>545</i>	<i>1,0404</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>546b</i>	<i>2,864</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>546c</i>	<i>3,5036</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>546d</i>	<i>1,0851</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>547</i>	<i>0,6351</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>548</i>	<i>0,4535</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>549a</i>	<i>0,8933</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>549c</i>	<i>0,3368</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Alloins</i>	<i>549d</i>	<i>0,483</i>	<i>Bois</i>
<i>Balissay Pré</i>	<i>1424g</i>	<i>1,043</i>	<i>Terre</i>
<i>Bois Colle</i>	<i>1567a</i>	<i>1,0511</i>	<i>Terre</i>
<i>Bois Roland</i>	<i>1159c</i>	<i>5,6483</i>	<i>Bois</i>
<i>Champ al saul</i>	<i>1823b</i>	<i>2,2618</i>	<i>Terre</i>
<i>Croiselees voies</i>	<i>1460a</i>	<i>1,8654</i>	<i>Bois</i>
<i>Croiselees voies</i>	<i>1461a</i>	<i>1,6668</i>	<i>Terre</i>
<i>Croix Jean Hubert</i>	<i>1988b</i>	<i>1,2139</i>	<i>Pâture</i>
<i>Derrière Haule</i>	<i>1179</i>	<i>0,6029</i>	<i>Pré</i>
<i>Derrière Haule</i>	<i>1180</i>	<i>4,736</i>	<i>Bois</i>
<i>Fontaine de Gorlay</i>	<i>1871^e</i>	<i>0,1641</i>	<i>Patsart</i>
<i>Gorlay</i>	<i>1933a</i>	<i>2,9453</i>	<i>Pâture</i>
<i>Grand Veau</i>	<i>1684a</i>	<i>0,0225</i>	<i>Point d'eau</i>
<i>Grand Veau</i>	<i>1684c</i>	<i>1,3009</i>	<i>Terre</i>
<i>Grand Veau</i>	<i>1684d</i>	<i>0,5255</i>	<i>Terre</i>
<i>Grand Veau</i>	<i>1684^e</i>	<i>0,1363</i>	<i>Patsart</i>
<i>Hêtre de Mauflorie</i>	<i>840a</i>	<i>0,6265</i>	<i>Bois</i>
<i>Hoche al Begay</i>	<i>553a</i>	<i>0,6274</i>	<i>Bois</i>
<i>Hoche al Begay</i>	<i>554b</i>	<i>0,2146</i>	<i>Bois</i>
<i>Hoche al Begay</i>	<i>557</i>	<i>0,2051</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>779c</i>	<i>0,7211</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>783</i>	<i>0,2435</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>786a</i>	<i>0,1736</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>786b</i>	<i>0,1838</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>787a</i>	<i>0,1605</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>787b</i>	<i>0,1297</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>788f</i>	<i>0,2366</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>788g</i>	<i>0,252</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>789a</i>	<i>0,2884</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>789b</i>	<i>0,2608</i>	<i>Bois</i>
<i>Mauflorie</i>	<i>796a</i>	<i>0,0648</i>	<i>Bois</i>
<i>Plaine de Grand Veau</i>	<i>1587k</i>	<i>0,4719</i>	<i>Terre</i>
<i>Plaine de Grand Veau</i>	<i>1587l</i>	<i>0,1461</i>	<i>Bois</i>
<i>Plaine de Grand Veau</i>	<i>1590g</i>	<i>1,0674</i>	<i>Pâture</i>
<i>Plateau de Beuly</i>	<i>1747c</i>	<i>0,1145</i>	<i>Pâture</i>
<i>Poilvache</i>	<i>714b</i>	<i>0,2738</i>	<i>Patsart</i>
<i>Pré du Bois Colle</i>	<i>1390f</i>	<i>2,0908</i>	<i>Pâture</i>
<i>Pré du Bois Colle</i>	<i>1403c</i>	<i>0,0119</i>	<i>Réservoir</i>
<i>Pré du Bois Colle</i>	<i>1403d</i>	<i>3,0391</i>	<i>Terre</i>
<i>Rit de Sprigatoire</i>	<i>1087f</i>	<i>0,0191</i>	<i>Bassin Ord</i>
<i>Sur les Thiennes</i>	<i>1724a</i>	<i>4,1138</i>	<i>Pâture</i>

<i>Tournant des Revoz</i>	1299	1,7992	<i>Bois</i>
<i>Tournant de Revoy</i>	1300	0,8751	<i>Bois</i>
<i>Tournant des Revoz</i>	1303	0,1217	<i>Bois</i>
<i>Tournant des Revoz</i>	1307c	0,2249	<i>Bois</i>
<i>Tournant des Revoz</i>	1308a	0,7418	<i>Bois</i>
<i>Tournant des Revoz</i>	1309b	0,0363	<i>Bois</i>
<i>Village de Tellin</i>	186a/2	0,0885	<i>Patsart</i>
<i>Village de Tellin</i>	186b/2	0,0394	<i>Patsart</i>
<i>Reche Voye</i>	478	2,7653	<i>Bois</i>
<i>Ehaut</i>	38a	0,0235	<i>Terre</i>
<i>Ehaut</i>	42	1,4917	<i>Bois</i>
<i>Ehaut</i>	46c	0,4006	<i>Bois</i>
<i>Ehaut</i>	123h	1,0268	<i>Bois</i>
<i>Ehaut</i>	124c	0,5336	<i>Patsart</i>
<i>Ehaut</i>	473d	3,8968	<i>Terre</i>
<i>Bodailles</i>	1044a	0,5598	<i>Bois</i>
<i>Bodailles</i>	1050	0,0609	<i>Bois</i>
<i>Bodailles</i>	1051	0,4254	<i>Bois</i>
<i>Virée du tournant des Revoz</i>	896c	1,1082	<i>Bois</i>
	TOTAL	69,2787	

RECAPITULATIF

<i>TELLIN</i>	<i>1°DIV.</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SEC. A</i>	<i>Divers</i>	26,4346
<i>TELLIN</i>	<i>1°DIV.</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SEC. B</i>	<i>Divers</i>	69,2787
				TOTAL SUPERFICIE	95,7133

LOT 8 - CHASSE DE LA CROIX JAVALLE



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

LOT 8 - CHASSE DE LA CROIX JAVALLE

- *Superficie du lot : 72,5 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 117, 123p, 124, 125, 126, 128p*
- *Brève description des peuplements forestiers environ 14 % de futaie feuillue, 59 % de peuplements résineux, 26 % de peuplements mixtes, 1 % autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Pierre GODEAUX – 0477/78.16.54*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 146 ha incluant des propriétés privées).*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>7</i>
<i>2018-2019</i>	<i>0</i>	<i>1</i>	<i>8</i>	<i>4</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>10</i>	<i>2</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 4274,66 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0, 4 ha (1 gagnage)*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 8 - CHASSE DE LA CROIX JAVALLE

TELLIN 1° DIVISION TELLIN SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Aux Goffes	899a	0,7449	Terre
Aux Goffes	900a	0,2855	Terre
Aux Goffes	901b	2,6116	Terre
Aux Goffes	902a	0,258	Bois
Aux Goffes	903a	0,1784	Bois
Aux Goffes	904d	0,2805	Terre
Aux Goffes	917b	1,2201	Bois
Chêne al Gatte	1019	0,213	Bois
Chêne al Gatte	1025a	0,1289	Patsart
Chêne al Gatte	1025b	0,1289	Bois
Chêne al Gatte	1027c	0,1374	Terre
Chêne al Gatte	1027d	0,1056	Terre
Chêne al Gatte	1028	0,0372	Terre
Chêne al Gatte	1029	0,101	Bois
Chêne al Gatte	1030c	0,1414	Bois
Chêne al Gatte	1030d	0,1206	Bois
Chêne al Gatte	1031a	0,4277	Bois
Chêne al Gatte	1031b	0,1603	Bois
Chêne al Gatte	1031c	0,3311	Bois
Croix javalle	945B	0,7413	Terre
Croix Javalle	972c	0,6948	Bois
Croix javalle	972d	1,3198	Bois
Croix javalle	972g	2,4445	Pâture
Croix Javalle	972h	3,6805	Terre
Croix Javalle	972k	0,0797	Bois
Haie Gigeai	1006b	0,1706	Bois
Haie Gigeai	1012a	0,3778	Bois
Haie Gigeai	1013a	0,0491	Bois
Haie Gigeai	981	0,2179	Bois
Haie Gigeai	982	0,4156	Bois
Haie Gigeai	984d	1,4833	Bois
Haie Gigeai	984e	0,2384	Bois
Haie Gigeai	984f	0,3374	Bois
Haie Gigeai	985a	0,1228	Bois
Veau Lozet	1016	6,0895	Terre
Veau Lozet	1032a	0,6759	Bois
Veau Lozet	1032b	1,396	Bois
Veau Lozet	1032c	0,2567	Bois
Veau Lozet	1032d	1,605	Bois
Veau Lozet	1032f	0,3562	Bois
Veau Lozet	1032g	0,1569	Bois
Veau Lozet	1032h	5,8655	Bois
Veau Lozet	1034	0,5981	Patsart
	TOTAL	36,9854	

TELLIN	2° DIVISION	BURE	SECTION B
--------	-------------	------	-----------

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Bois Roland</i>	<i>1410</i>	<i>5,6323</i>	<i>Patsart</i>
<i>Clicherotte</i>	<i>1452^e</i>	<i>4,5184</i>	<i>Terre</i>
<i>Hautes Voyes</i>	<i>1415</i>	<i>0,5109</i>	<i>Bois</i>
<i>Hautes Voyes</i>	<i>1416</i>	<i>0,0063</i>	<i>Bois</i>
<i>Hautes Voyes</i>	<i>1427^f</i>	<i>0,171</i>	<i>Patsart</i>
<i>Hautes Voyes</i>	<i>1429^a</i>	<i>15,3764</i>	<i>Terre</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>26,2153</i>	

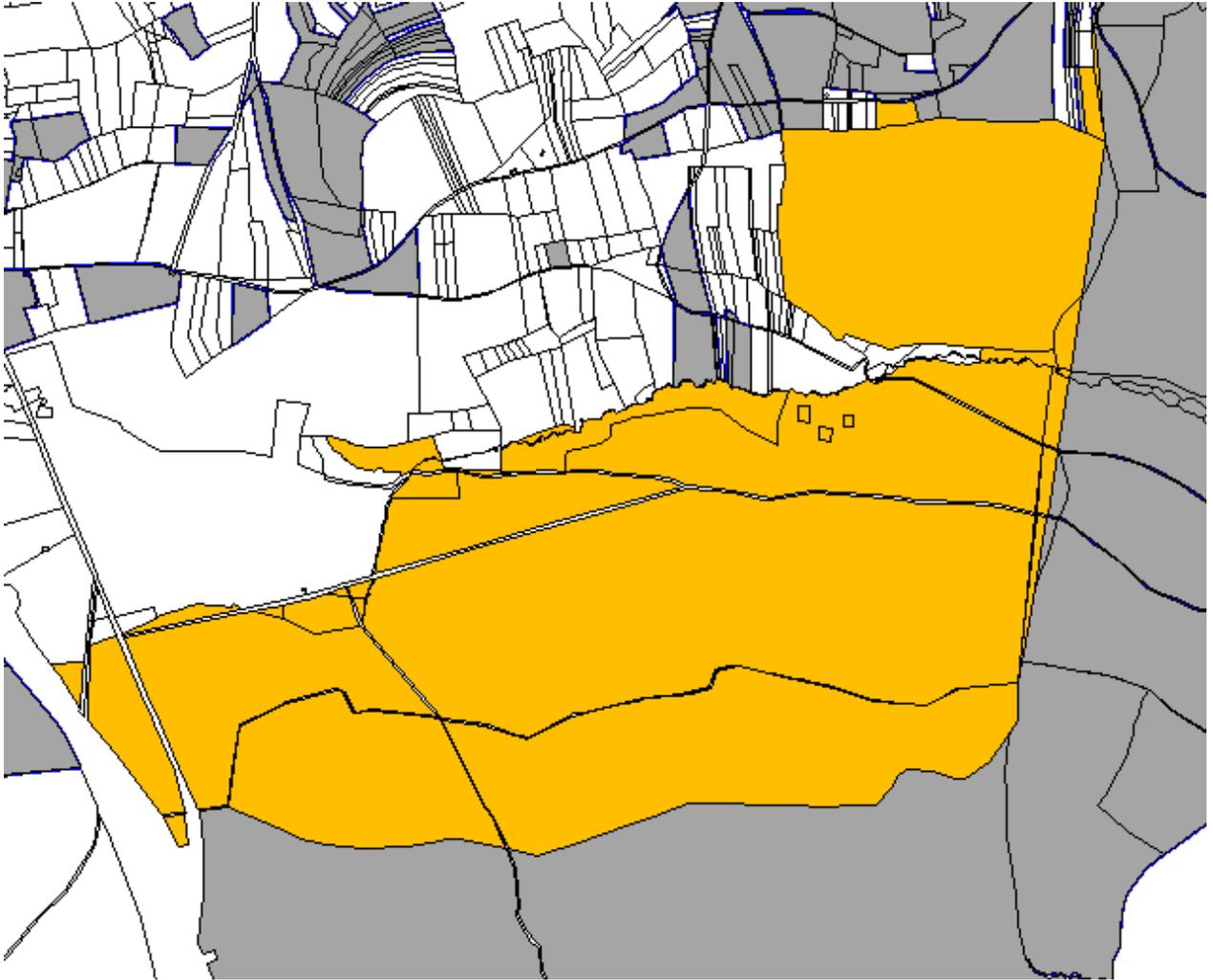
TELLIN (CPAS)	1° DIVISION	TELLIN	SECTION B
---------------	-------------	--------	-----------

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Aux Goffes</i>	<i>909^b</i>	<i>0,4031</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Goffes</i>	<i>911^b</i>	<i>0,1188</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Goffes</i>	<i>924</i>	<i>0,237</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Goffes</i>	<i>926</i>	<i>0,025</i>	<i>Terre</i>
<i>Aux Goffes</i>	<i>931</i>	<i>0,0597</i>	<i>Terre</i>
<i>Croix Javalle</i>	<i>932</i>	<i>0,0834</i>	<i>Terre</i>
<i>Fosse aux Frênes</i>	<i>1046</i>	<i>0,914</i>	<i>Bois</i>
<i>Fosse aux Frênes</i>	<i>973^b</i>	<i>5,2363</i>	<i>Bois</i>
<i>Fosse aux Frênes</i>	<i>977^k</i>	<i>2,2347</i>	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>9,312</i>	

RECAPITULATIF

TELLIN	1°DIV.	TELLIN	SEC. B	Divers	36,9854
TELLIN	1°DIV.	BURE	SEC. B	Divers	26,2153
TELLIN	1°DIV.	TELLIN	SEC. B	CPAS	9,312
				TOTAL SUPERFICIE	72,5127

LOT 9 - CHASSE DES REVOZ



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

LOT 9 - CHASSE DES REVOZ

- *Superficie cadastrale du lot. : 258,2 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 128p, 129, 130, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 802, 809, 810*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 42 % de futaie feuillue, 49 % de peuplements résineux, 6 % de peuplements mixtes, 3 % RND*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Pierre GODEAUX – 0477/78.16.54*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 262 ha).*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>8</i>	<i>17</i>
<i>2018-2019</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>10</i>	<i>14</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>3</i>	<i>5</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 13746,64 €*

Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :

Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5

Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.

Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX

- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 1,1 ha (2 gagnages)*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : +/- 12,4 ha (compartiments :129/3, 132/7, 132/10, 135/1, 139/6)*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : 7,7 ha (compartiments 802, 809, 810) dont 2,8 ha pâturés par des bovins rustiques en dehors de la période de chasse.*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : un chalet, en dehors du territoire, de l'autre côté de la route qui fait limite avec le lot 2.2.*

LOT 9 - CHASSE DES REVOZ

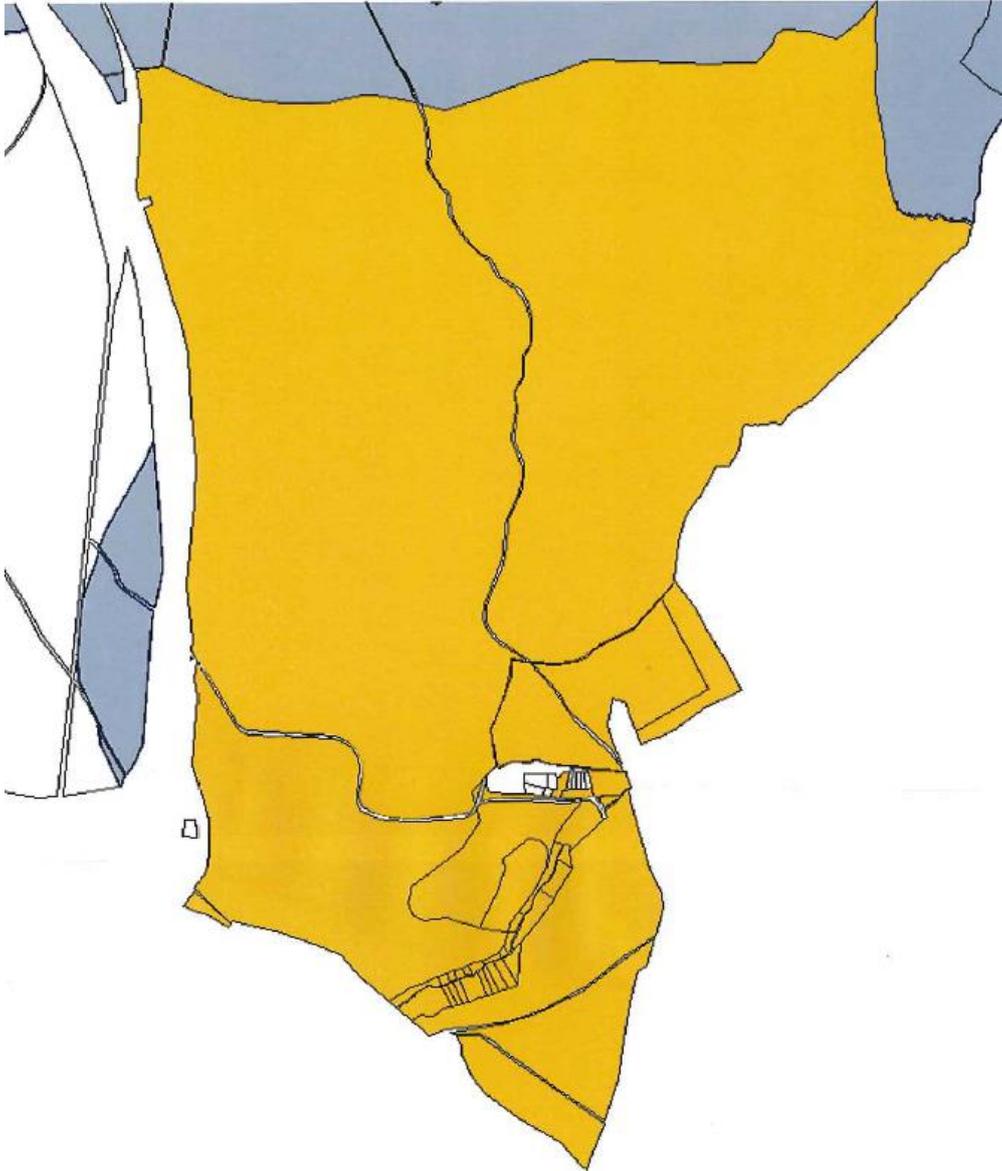
TELLIN 1° DIVISION TELLIN SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Le Revoz	1343e	0,0999	Bois
Le Revoz	1341a	0,9265	Bois
Le Revoz	1342a	4,6483	Bois
Le Revoz	1343c	24,6052	Bois
Le Revoz	1343b	0,6844	Bois
Le Revoz	1343d	0,1265	Bois
Le Revoz	1343f	0,0712	Bois
Le Revoz	1344a	0,8773	Bois
Le Revoz	1345c	77,5188	Bois
Les Revoz	1345b	10,177	Bois
Prangeleux	1351	0,9131	Bois
Prés des Revoz	1339a	0,7548	Patsart
Prés des Revoz	1340	0,0928	Bois
Prés des Revoz	1346	2,069	Bois
Prés des Revoz	1347	0,2407	Bois
Prés des Revoz	1350	0,132	Bois
Crasnise	1564p	0,4698	Bois
Devant la Fange des Mas d'eau	1566f	0,7983	Bois
Devant la Fange des Mas d'eau	1566l	17,7121	Bois
Devant la Fange des Mas d'eau	1566n	5,1973	Bois
Chene al Gatte	1022a	0,812	Bois
Chene al Gatte	1024	0,1185	Bois
Haie Gigaie	1007a	0,6349	Bois
Tienne des Potys	877	0,8192	Bois
Tienne des Potys	878	44,3673	Bois
Bois de Tellin PARTIE	2070h partie	20,1	Bois
Bois de Tellin	2070f	0,3291	Bois
Bois de Tellin PARTIE	2069 partie	39,4	Bois
Lifontaine	1497e	1,4889	Bois
Lifontaine	1496e	0,1881	Bois
Lifontaine	1490f	0,0718	Bois
Lifontaine	1496d	0,1231	Bois
Lifontaine	1506b	0,1317	Patsart
Sur l'Utape	1470	1,6575	Bois
Sur l'Utape	1471	0,1819	Bois
		258,2099	

RECAPITULATIF

TELLIN	1°DIV.	TELLIN	SEC. B	Divers	258,2059
				TOTAL SUPERFICIE	258,2099

LOT 10 - CHASSE DU BOIS DE TELLIN



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

LOT 10 – CHASSE DU BOIS DE TELLIN

- *Superficie cadastrale du lot. : 428,4 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 154, 801,803, 804*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 75 % de futaie feuillue, 19 % de peuplements résineux, 1 % de peuplements mixtes, 5 % RND.*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Pierre GODEAUX – 0477/78.16.54*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 426 ha).*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>5</i>	<i>18</i>
<i>2018-2019</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>8</i>	<i>25</i>
<i>2017-2018</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>21</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 14049,24 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0,9 ha (3 gagnages)*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : +/- 3,9 ha (compartiments : 142/1.3, 142/3, 147/2, 149/3, 151/2)*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : 21,7 ha (compartiments 801, 803 et 804) dont 14,5 ha pâturés par des bovins rustiques en dehors de la période de chasse.*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : un chalet, accessible également par le locataire du lot 2.1. (en limite du territoire)*

LOT 10 - CHASSE DU BOIS DE TELLIN

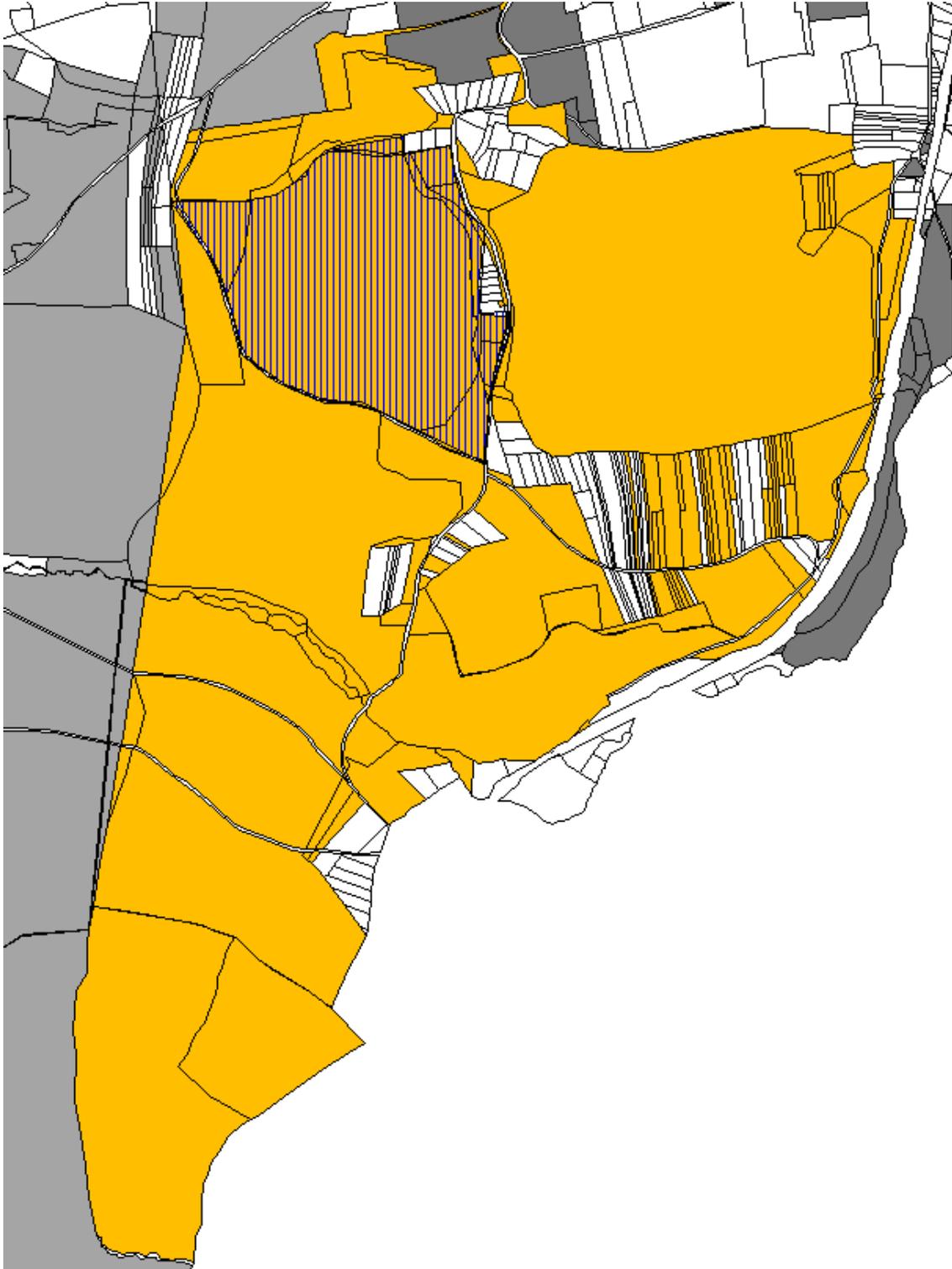
TELLIN 1° DIVISION TELLIN SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Pré Bodson</i>	<i>2095a</i>	<i>0,1269</i>	<i>Pré</i>
<i>Pré Bodson</i>	<i>2097a</i>	<i>0,2269</i>	<i>Pré</i>
<i>Pré Bodson</i>	<i>2097c</i>	<i>0,1751</i>	<i>Pré</i>
<i>Pré Bodson</i>	<i>2094a</i>	<i>0,0854</i>	<i>Bois</i>
<i>Prés Bodson</i>	<i>2094b</i>	<i>0,0248</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2098e</i>	<i>0,0846</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2098f</i>	<i>0,3847</i>	<i>Bois</i>
<i>Prés Bodson</i>	<i>2096g</i>	<i>0,6816</i>	<i>Patsart</i>
<i>Francisse</i>	<i>2100</i>	<i>6,2876</i>	<i>Bois</i>
<i>Francisse</i>	<i>2101</i>	<i>9,2914</i>	<i>Bois</i>
<i>Francisse</i>	<i>2102</i>	<i>3,6059</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de Tellin PARTIE</i>	<i>2070h partie</i>	<i>166,2640</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de Tellin PARTIE</i>	<i>2069 partie</i>	<i>150,8520</i>	<i>Bois</i>
<i>Prés du Bois Monsieur</i>	<i>2085</i>	<i>5,9035</i>	<i>Bois</i>
<i>Prés du Bois Monsieur</i>	<i>2086</i>	<i>10,0925</i>	<i>Bois</i>
<i>Grande Virée</i>	<i>2087c</i>	<i>16,2334</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2089</i>	<i>0,1489</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2091a</i>	<i>0,6545</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2091b</i>	<i>0,4352</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2092a</i>	<i>0,9765</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2098c</i>	<i>0,4276</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2090a</i>	<i>2,5898</i>	<i>Bois</i>
<i>La Rochette</i>	<i>2098d</i>	<i>7,7958</i>	<i>Bois</i>
<i>Francisse</i>	<i>2071a</i>	<i>0,473</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de Tellin</i>	<i>2070k</i>	<i>40,9058</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2075</i>	<i>0,3486</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2076a</i>	<i>0,9114</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2083</i>	<i>0,1406</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2084</i>	<i>0,1457</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2088b</i>	<i>0,042</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2088c</i>	<i>0,1224</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2088l</i>	<i>0,0895</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2088m</i>	<i>0,2342</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2078a</i>	<i>0,1138</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2078b</i>	<i>0,0668</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2079a</i>	<i>0,1222</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2079b</i>	<i>0,0562</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2081a</i>	<i>0,1251</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2081b</i>	<i>0,0592</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2082b</i>	<i>0,3839</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2082c</i>	<i>0,0647</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2088n</i>	<i>0,2386</i>	<i>Bois</i>
<i>Les Prés du Grand Vivier</i>	<i>2088p</i>	<i>0,0787</i>	<i>Bois</i>
<i>Grande Virée au-delà du Bois</i>	<i>2087b</i>	<i>0,2778</i>	<i>Bois</i>
<i>Grande Virée au-delà du Bois</i>	<i>2087d</i>	<i>0,152</i>	<i>Bois</i>
		<i>428,4446</i>	

RECAPITULATIF

<i>TELLIN</i>	<i>1°DIV.</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SEC. B</i>	<i>Divers</i>	<i>428,4446</i>
				<i>TOTAL SUPERFICIE</i>	<i>428,4446</i>

LOT 11 - CHASSE DU BOIS DE BURE



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 11 – CHASSE DU BOIS DE BURE

- *Superficie du lot : 267,9 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 222, 223p, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 811*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 65 % de futaie feuillue, 33 % de peuplements résineux, 1 % de peuplements mixte, 1 % de RND*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Gilles DESSY – 0477/78.13.58*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 300 ha comprenant des propriétés privées).*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>6</i>	<i>29</i>
<i>2018-2019</i>	<i>2</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>10</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>1</i>	<i>8</i>	<i>16</i>

-
- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel en 2019 : 14094,16 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0,9 ha (3 gagnages)*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : environ 35 ha (partie du compartiment 222)*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 2,8 ha (compartiment 222/4, 226/1.9 et 226/4.7)*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : 3,3 ha (compartiment 811)*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant.*

LOT 11 - CHASSE DU BOIS DE BURE

TELLIN 2° DIVISION BURE SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1626</i>	<i>0,4451</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1627</i>	<i>0,3092</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1628</i>	<i>0,1588</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1629</i>	<i>0,1566</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1630</i>	<i>0,1519</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1631a</i>	<i>1,2234</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1631b</i>	<i>1,2213</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1632e</i>	<i>0,895</i>	<i>Bois</i>
<i>Al Fagne</i>	<i>1632f</i>	<i>0,736</i>	<i>Patsart</i>
<i>Au dessus de la Fosse du Rot</i>	<i>1777</i>	<i>0,1059</i>	<i>Bois</i>
<i>Au dessus de la Fosse du Rot</i>	<i>1774a</i>	<i>0,3207</i>	<i>Bois</i>
<i>Au vivi de Merchai</i>	<i>1456c</i>	<i>4,3124</i>	<i>Bois</i>
<i>Au vivi de Merchai</i>	<i>1456g</i>	<i>0,2148</i>	<i>Bois</i>
<i>Au vivi de Merchai</i>	<i>1457</i>	<i>0,3782</i>	<i>Terre</i>
<i>Au vivi de Merchai</i>	<i>1458</i>	<i>0,4378</i>	<i>Pré</i>
<i>Au vivi de Merchai</i>	<i>1459</i>	<i>0,118</i>	<i>Patsart</i>
<i>Au vivi de Merchai</i>	<i>1461</i>	<i>0,1564</i>	<i>Mare</i>
<i>Au Vivi de Merchai</i>	<i>1479b</i>	<i>0,6353</i>	<i>Bois</i>
<i>Au-dessus de la Fosse de Rot</i>	<i>1703a</i>	<i>0,2292</i>	<i>Bois</i>
<i>Au-dessus de la Fosse au Rot</i>	<i>1775</i>	<i>0,0138</i>	<i>Bois</i>
<i>Au-dessus de la Fosse au Rot</i>	<i>1776</i>	<i>0,0281</i>	<i>Bois</i>
<i>Bénéfice St Martin</i>	<i>1796a</i>	<i>2,1424</i>	<i>Bois</i>
<i>Bénéfice St Martin</i>	<i>1798</i>	<i>0,0053</i>	<i>Bois</i>
<i>Bénéfice St Martin</i>	<i>1799c</i>	<i>0,91</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de Dessous</i>	<i>1624</i>	<i>55,3393</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois de dessus</i>	<i>1786</i>	<i>27,9578</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois du Bris</i>	<i>1625</i>	<i>0,3858</i>	<i>Pré</i>
<i>Bois Thiry</i>	<i>1825</i>	<i>9,0903</i>	<i>Bois</i>
<i>Bois Thiry</i>	<i>1826</i>	<i>23,1941</i>	<i>Bois</i>
<i>Bruhagne</i>	<i>1735a</i>	<i>9,5475</i>	<i>Bois</i>
<i>Bruhagne</i>	<i>1744</i>	<i>0,5554</i>	<i>Bois</i>
<i>Bruhagne</i>	<i>1745</i>	<i>0,2792</i>	<i>Bois</i>
<i>Bruhagne</i>	<i>1749</i>	<i>0,5797</i>	<i>Bois</i>
<i>Bruhagne</i>	<i>1750</i>	<i>0,0644</i>	<i>Bois</i>
<i>Chicherotte</i>	<i>1752</i>	<i>0,1674</i>	<i>Bois</i>
<i>Clicherotte</i>	<i>1452c</i>	<i>2,1704</i>	<i>Bois</i>
<i>Dessous le chemin des Tisots</i>	<i>1790</i>	<i>27,8377</i>	<i>Patsart</i>
<i>Devant Mirwart</i>	<i>1793b</i>	<i>0,036</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1778a</i>	<i>0,2433</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1778b</i>	<i>0,2486</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1779b</i>	<i>0,9339</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1779c</i>	<i>0,3698</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1779e</i>	<i>0,2068</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1779f</i>	<i>0,0309</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1780a</i>	<i>0,3408</i>	<i>Bois</i>
<i>Entre les Deux Bois</i>	<i>1781c</i>	<i>0,0156</i>	<i>Carrière</i>
<i>Fosse du Rot</i>	<i>1646c</i>	<i>0,0489</i>	<i>Patsart</i>
<i>Grand Han</i>	<i>1686</i>	<i>0,3551</i>	<i>Patsart</i>
<i>Hautes Voyes</i>	<i>1427e</i>	<i>0,2904</i>	<i>Bois</i>
<i>Hautes Voyes</i>	<i>1427g</i>	<i>0,0639</i>	<i>Bois</i>

<i>Hautes Voyes</i>	1428f	3,3432	<i>Bois</i>
<i>Hautes Voyes</i>	1428g	0,5947	<i>Bois</i>
<i>Hautes Voyes</i>	1787a	1,9932	<i>Bois</i>
<i>Hautes Voyes</i>	1788a	3,6919	<i>Bois</i>
<i>Hautes Voyes</i>	1789	1,6846	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1669a	0,1628	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1670a	0,3044	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1671	3,3007	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1672b	0,3078	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1672c	0,143	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1672d	0,1566	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1673c	0,1492	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1673d	0,1559	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1673f	0,1468	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1674	0,1467	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1675	0,1445	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1676b	0,1519	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1681a	0,1653	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1682b	0,3463	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1685a	0,6651	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1687a	0,1662	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1687b	0,2159	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1689a	0,9435	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1691c	0,168	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1696a	1,0369	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1697a	0,1782	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1697b	0,1813	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1698a	0,5459	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1700	0,1614	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1724	0,0417	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1725	0,0477	<i>Patsart</i>
<i>Nomont</i>	1726a	0,3722	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1731	0,0875	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1736	1,5194	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1741a	1,0932	<i>Bois</i>
<i>Nomont</i>	1766b	0,1032	<i>Patsart</i>
<i>Pré Hodret</i>	1795L	0,3528	<i>Bois</i>
<i>Rafagne</i>	1762	0,0493	<i>Patsart</i>
<i>Revoz</i>	1802	0,0166	<i>Patsart</i>
<i>Revoz</i>	1803	1,2136	<i>Patsart</i>
<i>Revoz</i>	1804	0,5821	<i>Patsart</i>
<i>Revoz</i>	1805a	0,3774	<i>Pré</i>
<i>Revoz</i>	1805b	0,261	<i>Bois</i>
<i>Revoz</i>	1806	9,1165	<i>Bois</i>
<i>Revoz</i>	1807	0,6085	<i>Bois</i>
<i>Revoz</i>	1808	0,4427	<i>Bois</i>
<i>Revoz</i>	1809	11,209	<i>Bois</i>
<i>Revoz</i>	1810a	0,4373	<i>Terre</i>
<i>Revoz</i>	1810b	0,37	<i>Terre</i>
<i>Revoz</i>	1811a	0,0219	<i>Bois</i>
<i>Revoz</i>	1811b	0,0391	<i>Bois</i>
<i>Revoz</i>	1824	17,2538	<i>Bois</i>
<i>Roche Nomont</i>	1652a	14,0438	<i>Bois</i>
<i>Roche Nomont</i>	1652b	0,0031	<i>Bois</i>
<i>Roche Nomont</i>	1653/2	0,7340	<i>Bois</i>
<i>Roche Nomont</i>	1653a	3,1761	<i>Bois</i>
<i>Roche Nomont</i>	1657b	0,8088	<i>Bois</i>

<i>Roche Nomont</i>	<i>1664</i>	<i>0,5116</i>	<i>Bois</i>
<i>Roche Nomont</i>	<i>1665a</i>	<i>0,0933</i>	<i>Bois</i>
<i>Sous le vivier de Merchai</i>	<i>1784a</i>	<i>0,2248</i>	<i>Bois</i>
<i>Sous le vivier de Merchai</i>	<i>1784b</i>	<i>0,7399</i>	<i>Bois</i>
<i>Sous le vivier de Merchai</i>	<i>1785a</i>	<i>0,7207</i>	<i>Bois</i>
<i>Sous le vivier de Merchai</i>	<i>1785b</i>	<i>0,255</i>	<i>Bois</i>
<i>St Philippay</i>	<i>1647b</i>	<i>0,4411</i>	<i>Bois</i>
<i>St Philippay</i>	<i>1647d</i>	<i>0,0159</i>	<i>Bois</i>
<i>St Philippay</i>	<i>1648</i>	<i>0,0463</i>	<i>Bois</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	<i>1729</i>	<i>0,0815</i>	<i>Bois</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	<i>1730</i>	<i>0,0831</i>	<i>Bois</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	<i>1732</i>	<i>0,0848</i>	<i>Bois</i>
<i>Trou de Nomont</i>	<i>1764</i>	<i>2,4427</i>	<i>Bois</i>
<i>Trou de Nomont</i>	<i>1765</i>	<i>1,4853</i>	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>267,8848</i>	

RECAPITULATIF

<i>TELLIN</i>	<i>1°DIV.</i>	<i>TELLIN</i>	<i>SEC. B</i>	<i>Divers</i>	<i>267,8848</i>
				<i>TOTAL SUPERFICIE</i>	<i>267,8848</i>

LOT 12 - ASSOCIATION DE CHASSES DE BURE



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 12 – ASSOCIATION DE CHASSES DE BURE

- *Superficie du lot : 100,9 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 200, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 223p, 230, 231*
- *Brève description des peuplements forestiers environ 52 % de futaie feuillue, 41 % de peuplements résineux, 6 % de peuplements mixtes, 1 % autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Gilles DESSY – 0477/78.13.58*
- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel de 2019 : 1435,30 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX*
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 12 - ASSOCIATION DE CHASSES DE BURE

TELLIN 2° DIVISION BURE SECTION A

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Grand Trieux	1763a	1,6739	Terre
Herwy	1744b	0,701	Terre
Herwy	1757a	10,0477	Terre
Spineusart	1	7,5018	Bois
	TOTAL	19,9244	

TELLIN 2° DIVISION BURE SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
Al Fagne	1632d	0,317	Patsart
Al Fagne	1646d	0,1475	Pré
Al Fagne	1647c	0,0291	Patsart
Al Fagne	1647e	2,1602	Bois
Al Fagne	1649a	3,3348	Patsart
Au Cloyes	1644a	0,2441	Bois
Au Cloyes	1645	0,2283	Bois
Au dessus de Grand Han	1147b	0,4215	Patsart
Au dessus de Grand Han	1147c	0,1083	Patsart
Au dessus de Grand Han	1159	0,0092	Patsart
Au dessus de Grand Han	1160	0,0043	Patsart
Au dessus de Grand Han	1161	2,3593	Patsart
Au dessus de Grand Han	1172h	0,4963	Bois
Au dessus de Grand Han	1182	0,0622	Bois
Au dessus de Grand Han	1183b	0,1232	Patsart
Au Petit Ry	1565e	0,1735	Bois
Au vivi de Merchai	1452b	2,0826	Terre
Au vivi de Merchai	1452d	3,1054	Terre
Champ Valaux	1503c	0,267	Bois
Chenet	1267b	3,109	Terre
Chenet	1573b	1,704	Terre
Chenet	1623c	0,2226	Bois
Derrière Haule	1379d	10,4786	Terre
Derrière Haule	1379e	0,7291	Bois
Dessous le Voye du Vivier de Merchai	1480a	3,0573	Terre
Dessous le Voye du Vivier de Merchai	1479d	1,851	Agric.
Dessous le Voye du Vivier de Merchai	1479e	0,0854	Bois
Dessous le Voye du Vivier de Merchai	1479f	0,1428	Bois
Esseux	1057d	0,511	Bois
Grand Han	1177b	0,114	Pré
Grand Han	1185d	0,2759	Terre
Grand Han	1185e	0,242	Terre
Grand Han	1183a	7,2055	Patsart

<i>Grand Han</i>	1189	0,0539	<i>Terre</i>
<i>Grand Han</i>	1191	1,615	<i>Patsart</i>
<i>Hambay</i>	1208b	0,0352	<i>Patsart</i>
<i>Hambay</i>	1203a	0,0438	<i>Patsart</i>
<i>IleDameris</i>	1072b	1,6872	<i>Bois</i>
<i>Moray Cortil</i>	1633e	0,1243	<i>Terre</i>
<i>Nambay</i>	1237b	0,0325	<i>Bois</i>
<i>Nambay</i>	1166	0,032	<i>Patsart</i>
<i>Nolofosse</i>	1031a	0,1853	<i>Bois</i>
<i>Nolofosse</i>	1032n	0,7798	<i>Bois</i>
<i>Pasay des Petits Ris</i>	1550c	1,9	<i>Terre</i>
<i>Pasay des Petits Ris</i>	1550d	0,0221	<i>Terre</i>
<i>Petit rys</i>	1305	0,0574	<i>Pré</i>
<i>Pré des Gouthys</i>	1194	0,6095	<i>Patsart</i>
<i>Pré des Gouthys</i>	1198b	0,0668	<i>Terre</i>
<i>Pré des Gouthys</i>	1632a	0,0556	<i>Bois</i>
<i>Pré des Gouthys</i>	1639a	2,5078	<i>Patsart</i>
<i>Pré des Gouthys</i>	1640	3,0103	<i>Patsart</i>
<i>Pré des Gouthys</i>	1641	0,1837	<i>Patsart</i>
<i>Ris des bocais</i>	361c	0,0618	<i>Pré</i>
<i>Sur le Cheney</i>	1336c	0,035	<i>Bois</i>
<i>Sur le Tiers du Grand Han</i>	1054c	0,1473	<i>Bois</i>
<i>Sur le Vivi de Merchai</i>	1501b	1,0142	<i>Bois</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	1073b	0,3159	<i>Bois</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	1075a	0,2064	<i>Bois</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	1076b	0,2436	<i>Terre</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	1076c	0,2639	<i>Terre</i>
<i>Thier de Grand Han</i>	1083	0,1503	<i>Bois</i>
<i>Tiers de Grand Han</i>	1087b	0,3184	<i>Patsart</i>
<i>Tiers de Grand Han</i>	1547b	0,3839	<i>Bois</i>
<i>Tiers de Grand Han</i>	1548c	14,643	<i>Terre</i>
<i>Tiers de Grand Han</i>	1549b	3,2961	<i>Bois</i>
<i>Tiers de Grand Han</i>	1549c	1,5818	<i>Terre</i>
<i>Tiers de Grand Han</i>	1550a	2,2947	<i>Bois</i>
	TOTAL	81,0012	

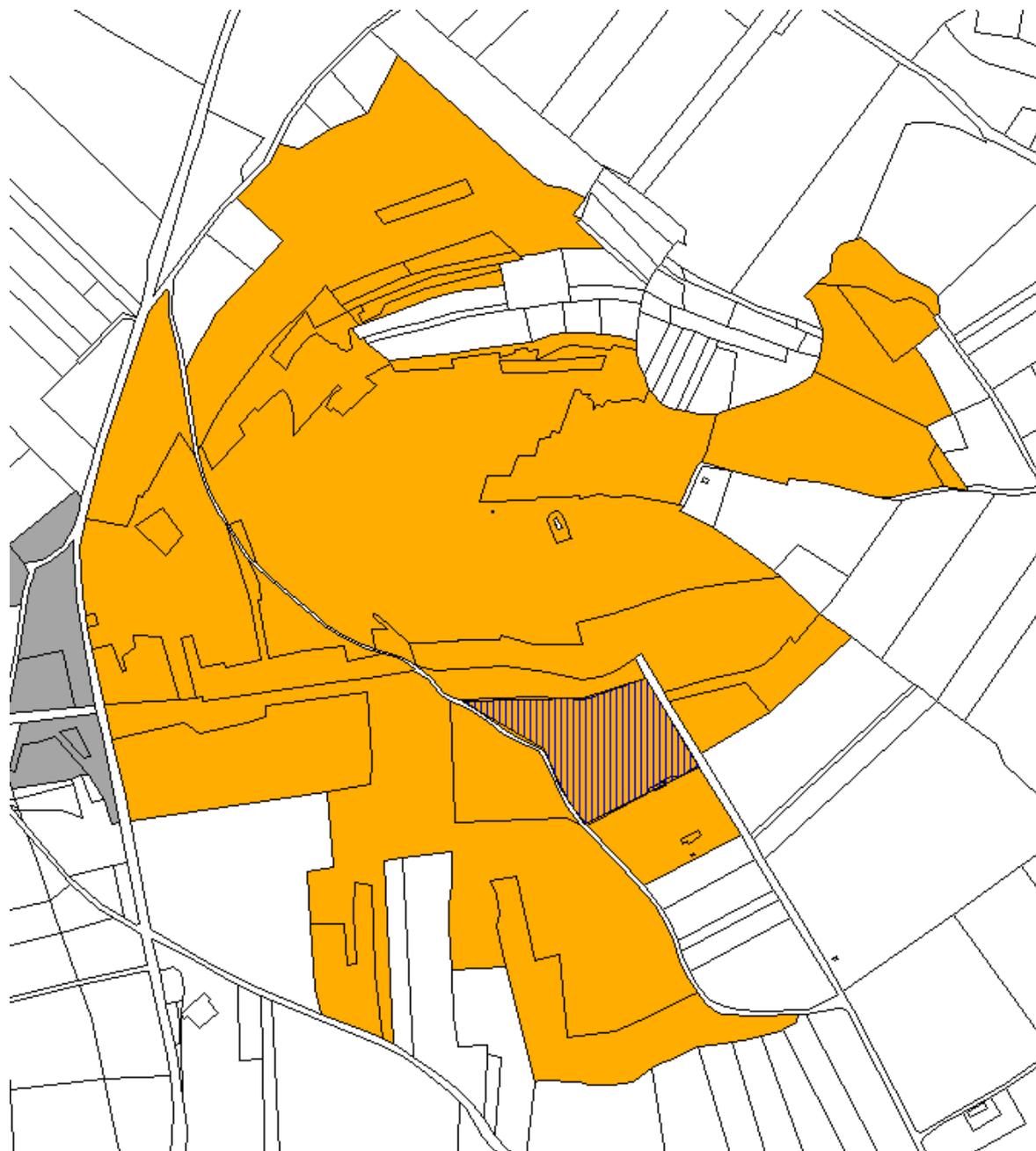
ROCHEFORT 3° DIVISION WAVREILLE SECTION B

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Spineusart</i>	563	0,0160	<i>Bois</i>
	TOTAL	0,0160	

RECAPITULATIF

<i>TELLIN</i>	<i>2°DIV.</i>	<i>BURE</i>	<i>SEC. A</i>	<i>Divers</i>	19,9244
<i>TELLIN</i>	<i>2°DIV.</i>	<i>BURE</i>	<i>SEC. B</i>	<i>Divers</i>	81,0012
<i>ROCHEF ORT</i>	<i>3°DIV.</i>	<i>WAVREILL</i>	<i>SEC. B</i>	<i>Divers</i>	0,016
				TOTAL SUPERFICIE	100,9416

LOT 13 - CHASSE D'HAUR



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 13 - CHASSE D'HAUR

- *Superficie du lot : 74,2 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 201, 202, 204, 205, 206, 718, 719, 724*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 9 % de futaie feuillue, 4 % de peuplements résineux, 72 % de peuplements mixtes, 14 % de RND et 1% autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Gilles DESSY - 0477/78.13.58*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques (territoire de 264 ha comprenant les lots 11, 13 et des propriétés privées).*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>16</i>	<i>13</i>
<i>2018-2019</i>	<i>1</i>	<i>0</i>	<i>11</i>	<i>11</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>2</i>	<i>7</i>	<i>25</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel de 2019 : 2524,87 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : Jardin aromatique : 15 ares*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : environ 3 ha (partie du compartiment 205).*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha (à noter : 2,8 ha de clôture pour pâturage des moutons à Lorinchamps)*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : environ 7,1 ha*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 13 - CHASSE D'HAUR

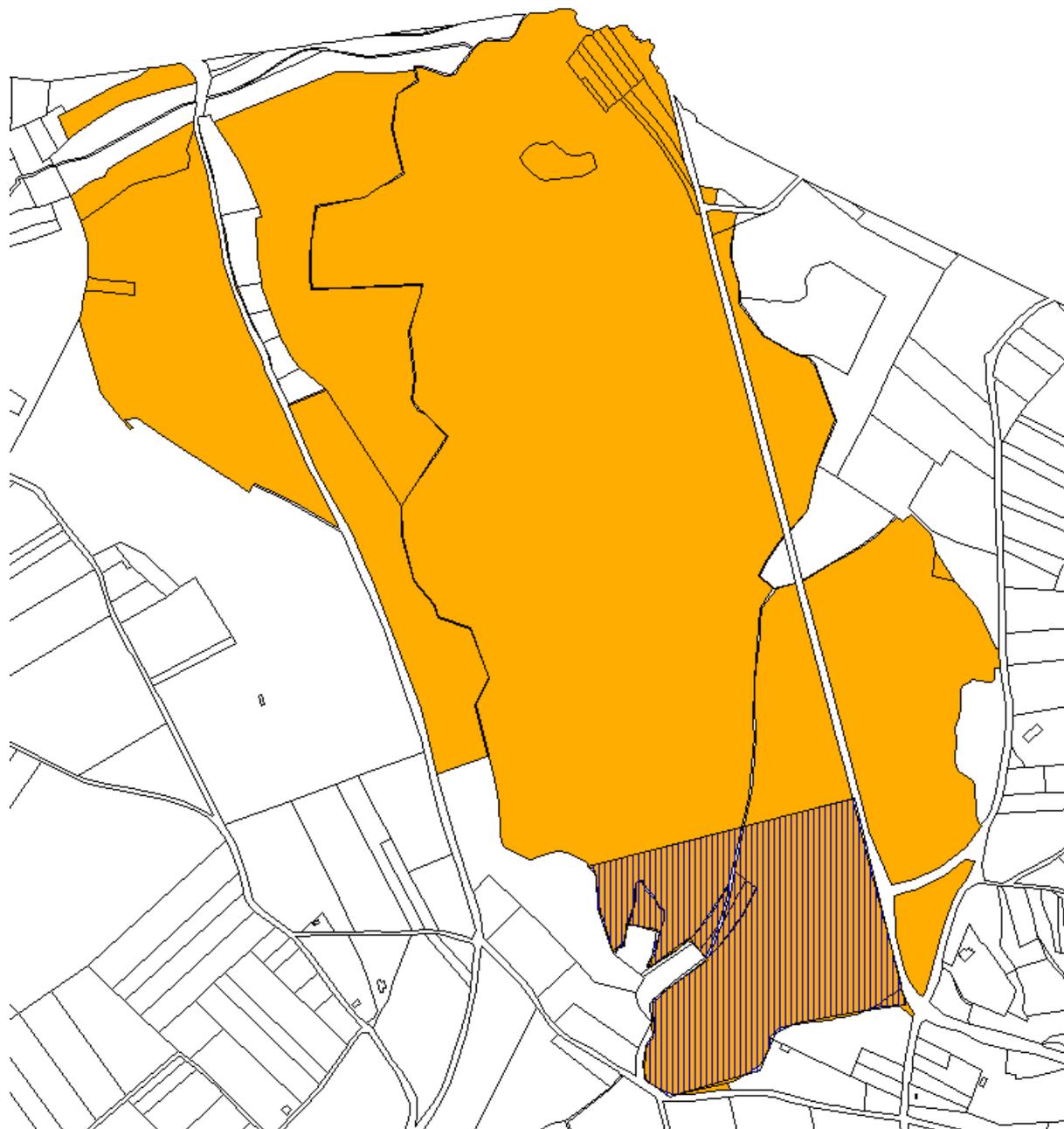
TELLIN 2° DIVISION BURE SECTION A

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
A la carrière	409a	1,4438	Bois
A la carrière	410a	0,5869	Patsart
A la carrière	410b	0,5923	Bois
Bati d'Haurt	398a	3,0395	Patsart
Bati d'Haurt	400	0,1176	Patsart
Brouire	136	0,3052	Bois
Brouire	137	0,4446	Bois
Brouire	143	0,2772	Bois
Brouire	144	0,2164	Bois
Brouire	156	0,2584	Bois
Brouire	157	0,2967	Bois
Brouire	158	0,192	Bois
Brouire	163c	0,2502	Terre
Brouire	178a	8,0075	Terre
Dri haurt	95a	1,7645	Terre
Dri haurt	123 ^e	0,0186	Bois
Dri haurt	123f	3,9234	Bois
Dri haurt	123g	0,1741	Bois
Haurt	124b	0,6376	Bois
Haurt	125	1,2786	Bois
Haurt	126	0,6455	Bois
Haurt	127c	0,1533	Terre
Haurt	127e	3,5015	Terre
Haurt	128a	0,064	Bois
Haurt	130a	2,651	Terre
Haurt	132	0,2113	Bois
Haurt	133f	15,6295	Bois
Haurt	134	0,0601	Bois
Haurt	135a	1,7322	Bois
Lorinchamps	1010b	3,4453	Bois
Lorinchamps	1010c	9,7927	Terre
Lorinchamps	1010d	1,4872	Bois
Lorinchamps	1010e	2,763	Patsart
Lorinchamps	1010f	1,0506	Bois
Lorinchamps	1017b	0,8271	Terre
Lorinchamps	1017c	2,6502	Bois
Lorinchamps	1017g	0,8	Terrain de foot
Lorinchamps	1017n	0,019	Terrain de foot
Lorinchamps	1017p	1,5005	Terrain de foot
Noralle	1181d	0,0229	Fossé
Piret	905b	0,8097	Terre
Piret	905c	0,6058	Bois
	TOTAL	74,2475	

RECAPITULATIF

TELLIN	2°DIV.	BURE	SEC. A	Divers	74,2475
				TOTAL SUPERFICIE	74,2475

LOT 14 - CHASSE DES WEVES



Légende :

En orange : Limites du lot

En hachuré bleu : zone d'accès libre pour les mouvements de jeunesse

LOT 14 – CHASSE DES WEVES

- *Superficie du lot : 119,4 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 207, 208, 209, 210, 211, 212, 720*
- *Brève description des peuplements forestiers environ 87 % de futaie feuillue, 4 % de peuplements résineux, 9 % de peuplements mixtes*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Gilles DESSY – 0477/78.13.58*
- *Tableau de chasse des trois dernières saisons cynégétiques (territoire de 130 ha).*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>8</i>	<i>8</i>
<i>2018-2019</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>7</i>	<i>3</i>
<i>2017-2018</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>7</i>	<i>0</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel de 2019 : 7220,99 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 5
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : environ 13 ha (partie du compartiment 211)*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : 0,4 ha (compartiment 720)*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 14 - CHASSE DES WEVES

TELLIN 2° DIVISION BURE SECTION A

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>A la scierie</i>	<i>1619f</i>	<i>0,0892</i>	<i>Patsart</i>
<i>A la scierie</i>	<i>1627a</i>	<i>0,0542</i>	<i>Patsart</i>
<i>Au chemin de Wavreille</i>	<i>596</i>	<i>10,5369</i>	<i>Bois</i>
<i>Au chemin de Wavreille</i>	<i>597b</i>	<i>0,9416</i>	<i>Bois</i>
<i>Au chemin de Wavreille</i>	<i>597c</i>	<i>0,1444</i>	<i>Patsart</i>
<i>Cortaille</i>	<i>1443a</i>	<i>0,0674</i>	<i>Bois</i>
<i>Fond du Bois</i>	<i>1324</i>	<i>0,2445</i>	<i>Bois</i>
<i>Fond du Bois</i>	<i>1329b</i>	<i>0,1566</i>	<i>Bois</i>
<i>Fond du Bois</i>	<i>1329c</i>	<i>0,0351</i>	<i>Bois</i>
<i>Fond du Bois</i>	<i>1330c</i>	<i>0,203</i>	<i>Bois</i>
<i>Fond du Bois</i>	<i>1331c</i>	<i>0,0766</i>	<i>Bois</i>
<i>Les vevis</i>	<i>644</i>	<i>0,7168</i>	<i>Patsart</i>
<i>Pre fains</i>	<i>664b</i>	<i>10,307</i>	<i>Bois</i>
<i>Pre fains</i>	<i>664c</i>	<i>5,1215</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1336</i>	<i>0,0406</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1337</i>	<i>0,1997</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1338</i>	<i>0,1294</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1339</i>	<i>0,2106</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1340</i>	<i>0,1362</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1341</i>	<i>0,1314</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1342c</i>	<i>0,3054</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1342d</i>	<i>0,1984</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1343b</i>	<i>0,2066</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1344b</i>	<i>0,144</i>	<i>Bois</i>
<i>Ry d'Ollache</i>	<i>1346b</i>	<i>0,06</i>	<i>Pré</i>
<i>Weve</i>	<i>1333d</i>	<i>13,7327</i>	<i>Bois</i>
<i>Weve</i>	<i>1333h</i>	<i>1,1566</i>	<i>Bois</i>
<i>Weve</i>	<i>1333k</i>	<i>10,2182</i>	<i>Bois</i>
<i>Weve</i>	<i>1334d</i>	<i>60,543</i>	<i>Bois</i>
<i>Weve</i>	<i>1334f</i>	<i>2,6918</i>	<i>Bois</i>
<i>Weve</i>	<i>1334g</i>	<i>0,1232</i>	<i>Bois</i>
<i>Weve</i>	<i>1335</i>	<i>0,4604</i>	<i>Bois</i>
	TOTAL	119,383	

RECAPITULATIF

TELLIN	2°DIV.	BURE	SEC. A	Divers	
					119,383
				TOTAL SUPERFICIE	119,383

LOT 15 - ASSOCIATION DE CHASSES DE GRUPONT



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

LOT 15 – ASSOCIATION DE CHASSES DE GRUPONT

- *Superficie du lot : 45,1 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 305,307, 308, 310, 311, 312*
- *Brève description des peuplements forestiers : environ 72 % de futaie feuillue, 19 % de peuplements résineux, 9 % de peuplements mixtes*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Annick GEUSE – 0471/67.10.36 – Gilles DESSY – 0477/78.13.58*
- *Montant du dernier loyer annuel indexé hors cinquième provisionnel de 2019 : 961,70 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 1
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX*
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 15 - ASSOCIATION DE CHASSES DE GRUPONT

SAINT-HUBERT *3° DIVISION* *AWENNE* *SECTION A*

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Awenne</i>	<i>391k</i>	<i>0,099</i>	<i>Bois</i>
<i>Awenne</i>	<i>395</i>	<i>0,0114</i>	<i>Bois</i>
<i>Awenne</i>	<i>780</i>	<i>0,411</i>	<i>Bois</i>
<i>Awenne</i>	<i>781</i>	<i>0,0174</i>	<i>Pré</i>
<i>Awenne</i>	<i>793b</i>	<i>0,055</i>	<i>Pré</i>
<i>Awenne</i>	<i>782</i>	<i>1,475</i>	<i>Bois</i>
<i>Pré au Moulin</i>	<i>389b</i>	<i>0,1790</i>	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>2,2478</i>	

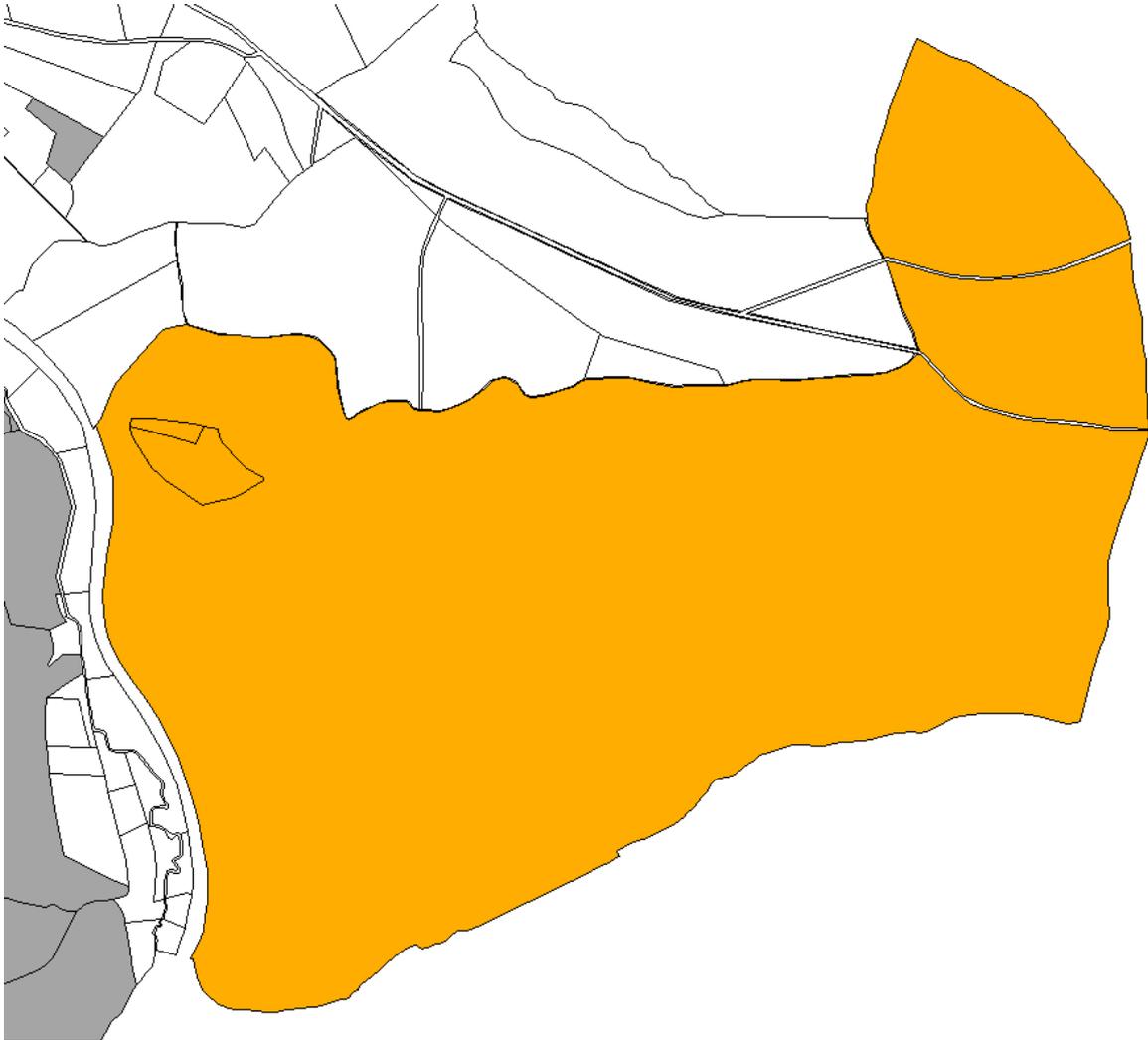
TELLIN *3° DIVISION* *GRUPONT* *SECTION A*

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>A Cherbair</i>	<i>569b</i>	<i>0,3763</i>	<i>Bois</i>
<i>A Cherbair</i>	<i>569e</i>	<i>1,6909</i>	<i>Bois</i>
<i>A derhet</i>	<i>562a</i>	<i>0,246</i>	<i>Bois</i>
<i>A la Beolle</i>	<i>635a</i>	<i>0,0218</i>	<i>Patsart</i>
<i>A la Justice</i>	<i>597</i>	<i>2,302</i>	<i>Bois</i>
<i>Au dessus des Fosses</i>	<i>180d</i>	<i>0,1072</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>845b</i>	<i>0,4582</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847d</i>	<i>0,3191</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847e</i>	<i>0,8867</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847f</i>	<i>0,0767</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847g</i>	<i>2,2698</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847h</i>	<i>0,1263</i>	<i>Chemin</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847k</i>	<i>0,4207</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847l</i>	<i>0,2204</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847m</i>	<i>0,5912</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847n</i>	<i>0,3523</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>847p</i>	<i>0,0478</i>	<i>Bois</i>
<i>Au Fond Rose</i>	<i>848a</i>	<i>0,9122</i>	<i>Bois</i>
<i>Au laid pré</i>	<i>862a</i>	<i>2,9193</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Aisances</i>	<i>181c</i>	<i>1,7007</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Aisances</i>	<i>182a</i>	<i>0,0414</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Aisances</i>	<i>182b</i>	<i>0,1525</i>	<i>Bois</i>
<i>Aux Aisances</i>	<i>183</i>	<i>0,0109</i>	<i>Bois</i>
<i>Bas coray</i>	<i>844</i>	<i>8,4603</i>	<i>Bois</i>
<i>La Croisette</i>	<i>221g</i>	<i>0,5643</i>	<i>Bois</i>
<i>Goffe al cloche</i>	<i>365a</i>	<i>0,0903</i>	<i>Bois</i>
<i>Goffe al cloche</i>	<i>366a</i>	<i>0,129</i>	<i>Bois</i>
<i>Golette Balleux</i>	<i>329d</i>	<i>0,497</i>	<i>Bois</i>
<i>Haut Coray</i>	<i>563</i>	<i>16,8437</i>	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>42,835</i>	

RECAPITULATIF

<i>ST_HUBERT</i>	<i>3°DIV.</i>	<i>AWENNE</i>	<i>SEC. A</i>	<i>Divers</i>	<i>2,2478</i>
<i>TELLIN</i>	<i>3°DIV.</i>	<i>GRUPONT</i>	<i>SEC. A</i>	<i>Divers</i>	<i>42,8350</i>
				<i>TOTAL SUPERFICIE</i>	<i>45,0828</i>

LOT 16 - CHASSE DU BOIS DE MACHIS



Légende :

En orange : Limites du lot

En gris : Limites des lots voisins

LOT 16 – CHASSE DU BOIS DE MACHIS

- *Superficie du lot : 99,5 ha*
- *Compartiments forestiers soumis concernés : 301, 302, 303, 304*
- *Brève description des peuplements forestiers environ 91 % de futaie feuillue, 7 % de peuplements résineux, 1 % de peuplements mixtes et 1% autres*
- *Coordonnées de l'agent (ou des agents) des forêts responsable(s) : Annick GEUSE – 0471/67.10.36*
- *Tableau de chasse des 3 dernières saisons cynégétiques. (Territoire d'environ 800 ha comprenant d'autres propriétés communales et des propriétés privées)*

<i>Année</i>	<i>Cerfs boisés</i>	<i>Cerfs non boisés</i>	<i>Chevreaux</i>	<i>Sangliers</i>
<i>2019-2020</i>	<i>6</i>	<i>17</i>	<i>16</i>	<i>78</i>
<i>2018-2019</i>	<i>4</i>	<i>9</i>	<i>13</i>	<i>115</i>
<i>2017-2018</i>	<i>3</i>	<i>12</i>	<i>7</i>	<i>63</i>

- *Montant du dernier loyer annuel indexé : hors cinquième provisionnel de 2019 : 9.041,12 €*
- *Conseil cynégétique agréé duquel ressortit le lot (dénomination, coordonnées des responsables) :*
Unité cynégétique du Massif de Saint-Hubert UGCSH – Secteur 1
Président : M. P-E de BECKER, Guertechin 1 - 1390 BOSSUT GOTTECHAIN.
Secrétaire : M. A. LAPAILLE, route des ardoisiers 30 – 6880 BERTRIX
- *Le cas échéant, en précisant bien qu'il s'agit d'une situation à une date donnée, susceptible de changements :*
 - *Gagnages (superficie et nombre) : 0 ha*
 - *Aires de repos ou de délasserment (superficie et nombre) : néant.*
 - *Aires d'accès libre pour les mouvements de jeunesse (superficie) : néant*
 - *Surface des parcelles sous clôtures : 0 ha*
 - *Parcelles classées en réserve naturelle (superficie) : néant*
 - *Pavillons de chasse éventuellement accessibles : néant*

LOT 16 - CHASSE DU BOIS DE MACHIS

<i>TELLIN</i>	<i>3° DIVISION</i>	<i>GRUPONT</i>	<i>SECTION A</i>
---------------	--------------------	----------------	------------------

<i>Lieux-dits</i>	<i>N° Parcelle</i>	<i>Contenance (Ha,aaca)</i>	<i>Affectation</i>
<i>Bois Machy</i>	876	1,0569	<i>Bois</i>
<i>Bois Machy</i>	877	0,1968	<i>Bois</i>
<i>Bois Machy</i>	878	84,4242	<i>Bois</i>
<i>Au Chemin de Mormont</i>	888	7,7576	<i>Bois</i>
<i>Au Chemin de Mormont</i>	889	6,0648	<i>Bois</i>
	<i>TOTAL</i>	<i>99,5003</i>	

<i>RECAPITULATIF</i>

<i>TELLIN</i>	<i>3° DIV.</i>	<i>GRUPONT</i>	<i>SEC. A</i>	<i>Divers</i>	
				<i>TOTAL SUPERFICIE</i>	<i>99,5003</i>

ANNEXE II

MODELE DE SOUMISSION

Soumission pour le lot n° ... de la forêt communale de TELLIN.

Je soussigné (*nom et prénoms*), domicilié à
.....(*adresse complète*),
offre comme loyer annuel pour la location du droit de chasse dans le lot susmentionné la somme de
..... (*en chiffres*) euros
.....(*en toutes lettres*) euros.

Je joins en annexe :

- un extrait de casier judiciaire délivré par l'administration communale de mon domicile, daté de moins de deux mois (pour les personnes résidant à l'étranger : joindre le document officiel correspondant en usage dans leur pays de résidence et daté également de moins de deux mois) ;
- une copie de mon permis de chasse délivré en Région wallonne, valable pour l'année cynégétique en cours;
- une promesse de caution bancaire équivalant au moins au double du prix que j'offre comme loyer annuel pour obtenir le droit de chasse dans le lot susmentionné.

(*Signature et date*)

ANNEXE III

DESIGNATION ULTERIEURE D'UN ASSOCIE

Je soussigné (*nom et prénoms*), domicilié à
.....(*adresse complète*), locataire du droit
de chasse dans le lot n° ...de la Forêt communale de TELLIN désigne comme associé
M..... (*nom et prénoms*), domicilié à
.....(*adresse complète*), lequel
déclare avoir pris connaissance de toutes les clauses et obligations découlant du cahier des charges pour la
location du droit de chasse susmentionné et s'engage à les respecter.

Fait à, le

Pour accord,

Le locataire,

Le Directeur de Centre,

L'associé,

(*signature*)

(*signature*)

(*signature*)

ANNEXE III (suite)

SUBSTITUTION D'UN ASSOCIE

Je soussigné (*nom et prénoms*), domicilié à
.....(*adresse complète*), locataire du droit
de chasse dans le lot n° ... de la Forêt communale de TELLIN désigne comme nouvel associé M.
..... (*nom et prénoms*), domicilié à
.....(*adresse complète*)
en remplacement de M. (*nom et prénoms*),
domicilié à(*adresse complète*).

Le nouvel associé, M. déclare avoir pris connaissance de toutes les clauses et obligations
découlant du cahier des charges pour la location du droit de chasse susmentionné et s'engage à les respecter.

L'ancien associé, M. est déchargé vis-à-vis du bailleur de toutes ses obligations découlant de
l'application du cahier des charges pour la location du droit de chasse susmentionné et déclare renoncer à tous
les droits conférés par celui-ci.

Fait à, le

Pour accord,

Le locataire,

Le Directeur de Centre,

Le nouvel associé

L'ancien associé,

(*signature*)

(*signature*)

(*signature*)

(*signature*)

ANNEXE IV

MODELE DE PROMESSE DE CAUTION BANCAIRE

Dans le cadre de l'adjudication publique du droit de chasse en Forêt communale de TELLIN, lot n°... (cantonement de Saint-Hubert.), la (*dénomination organisme bancaire + coordonnées complètes*), représentée par (*dénomination de l'agence locale*) s'engage à se constituer caution solidaire et indivisible à concurrence de la somme de € (..... euros – *montant en toutes lettres*) envers la commune de TELLIN si Monsieur/Madame (*nom et prénom du candidat adjudicataire*) demeurant (*coordonnées complètes du candidat adjudicataire*) venait à être désigné(e) adjudicataire.

La présente promesse de caution est valable jusqu'au

La (*dénomination de l'organisme bancaire*) s'engage à fournir dans les 30 jours calendriers suivant l'adjudication la caution solidaire et indivisible, laquelle sera rédigée selon le modèle repris en annexe IV du cahier des charges pour la location du droit de chasse en forêt communale.

Si Madame/Monsieur (*nom et prénom du candidat adjudicataire*) venait à ne pas être désigné adjudicataire, la présente promesse de caution deviendrait automatiquement nulle.

Fait à,

le

ANNEXE V
ACTE DE CAUTIONNEMENT

La soussignée établie à constituée par acte authentique du publié aux annexes du Moniteur Belge du ici représentée par agissant au nom et pour compte de ladite société en vertu des pouvoirs à eux conférés par déclare se constituer caution solidaire et indivisible à concurrence de la somme de , montant de deux années de loyer envers la commune de TELLIN, représentée par Monsieur le Directeur Financier qui déclare accepter, pour sûreté du recouvrement des sommes dont question ci-après exigibles ou qui pourraient devenir exigibles à charge de en suite de l'adjudication faite à ce dernier de la location de chasse dans la forêt communale de TELLIN, lot n° tenue le par Monsieur le Directeur Financier soussigné sous la présidence de M. le Bourgmestre de et à TELLIN ou de son délégué.

Les sommes, dont le paiement est garanti, sont constituées par les loyers, les frais de location, les intérêts moratoires, les indemnités contractuelles telles que fixées au cahier des charges ainsi que toutes sommes, qui pourraient devenir exigibles à charge de prénommé par application des conditions du cahier des charges régissant la location du droit de chasse dans la forêt communale susvisée dont l'organisme financier déclare avoir une parfaite connaissance.

Si, au cours du bail, l'organisme financier vient à être actionné par l'Administration de la Taxe sur la Valeur Ajoutée, de l'Enregistrement et des Domaines et est amené ainsi à payer certaines sommes à la décharge de , il sera tenu à reconstituer le montant garanti après le premier prélèvement opéré par le Directeur Financier. Ce cautionnement ne sera reconstitué qu'une seule fois et ensuite tout nouvel appel viendra en déduction de la garantie.

En sa qualité de caution tenue solidairement et indivisiblement, et sous renonciation formelle au bénéfice de discussion et à tout ce qui pourrait infirmer les présentes, notamment au bénéfice de l'article 2037 du Code Civil dont il déclare avoir une parfaite connaissance, l'organisme financier s'oblige au paiement des sommes dont question ci-dessus qui seraient dues par M. et ce, à la première invitation qui lui en serait faite par le Directeur Financier, sans qu'il soit nécessaire de recourir à aucune formalité préalable, et encore que M..... contesterait la réclamation du trésor public.

La soussignée déclare savoir que dès le second prélèvement sur la caution bancaire par le Directeur Financier, le propriétaire pourra résilier le bail si M. ne produit pas un nouvel acte de cautionnement reconstituant le montant dont question ci-dessus dans le délai de 30 jours calendrier à compter de la date du prélèvement.

Les effets de cette caution solidaire et indivisible prennent cours le et se terminent le..... .
Pour l'exécution des présentes, les parties font élection de domicile au bureau de l'enregistrement à..... .

Fait en double exemplaire à.....
le.....

ANNEXE VI

Montant des indemnités en cas de non-respect des clauses du cahier des charges

Nature de l'infraction	Clause concernée du cahier des charges	Montant ¹
Interdiction d'utiliser des agents DNF pour réaliser des tâches en rapport avec la gestion cynégétique	Art. 16, point 1	1.000 €/mois
Pas de garde de chasse assermenté pour les lots de plus de 500 ha après 6 mois suivant l'adjudication	Art.16, point 2	370 €/mois
Non exercice du droit de chasse	Art 19, point 1	5.000 €
Début de l'exercice du droit de chasse par le locataire sans autorisation préalable du Directeur DNF.	Art. 19, point 2	500 €
Non information des modifications de limite de territoire	Art. 19, point 3	500 €
Non adhérence au Conseil Cynégétique s'il existe	Art 19, point 4	5.000 €/an
Division du lot entre le locataire et ses associés.	Art. 20	500 €/an
Sous-locations, échanges, accords de chasse et conventions d'emplacement sans accord préalable écrit du collège communal.	Art. 22, point 1	500 €/an
Apport d'animaux gibiers ou non gibiers dans le lot.	Art. 27, point 1	2.000 €/individu
Reprise d'animaux dans le lot.	Art. 27, point 4	1.000 €
Construction ou utilisation d'installations permettant de garder du gibier.	Art. 27, point 6	500 €/installation
Installation de clôture sans autorisation préalable du collège communal	Art. 28, point 1	250 €
Exécution des travaux de création de gagnages sans accord préalable du collège communal et du Chef de Cantonnement	Art. 29	1.000 €/gagnage
Non-respect des conditions de nourrissage du grand gibier.	Art. 30	1.000 €/point non conforme
Absence d'autorisation pour les chemins d'accès aux points de nourrissage	Art. 30, point 4	250 €/point
Absence de nourrissage alors qu'imposé par le chef de cantonnement	Art. 30, point 5	1000 €
Absence d'autorisation préalable du Directeur DNF pour le nourrissage du petit gibier.	Art. 31, point 1 ^{er}	500 €
Non-respect des conditions de nourrissage fixées pour le petit gibier et le gibier d'eau.	Art. 31, point 1	500 €
Absence de nourrissage du petit gibier et du gibier d'eau si celui-ci est imposé par le Directeur DNF.	Art. 31, point 2	1.000 €
Apport de produits non autorisés dans le lot.	Art. 32, point 1	1.000 €
Absence de distribution de produits pour le gibier dans le lot alors qu'imposé par le Directeur DNF.	Art. 32, point 2	500 €
Absence du locataire ou d'un associé lors des chasses	Art 37, point 1	250 €
Pas d'autorisation signée du locataire pour l'approche et l'affût	Art 37, point 2	250 €
Utilisation des équipements d'affût non conformes ou non autorisés par le Chef de Cantonnement ou non-respect des conditions d'utilisation.	Art. 38, point 1	500 €
Installation d'un équipement d'affût non conforme ou non autorisé par le Chef de Cantonnement.	Art. 38, point 2	250 €/équipement
Non accessibilité des équipements d'affût par le service forestier	Art. 38, point 3	250 €/équipement

¹ Le montant des amendes est indexé suivant les mêmes règles que le loyer.

Nature de l'infraction	Clause concernée du cahier des charges	Montant
Non-remise ou non-tenu à jour d'un plan des enceintes, des lignes de postes et des postes.	Art. 39, points 1 et 3	250 €
Numérotage des postes non conforme aux clauses particulières.	Art. 39, point 2	250 €/poste
Postage en dehors des endroits prévus sur le plan des enceintes, des lignes de postes et des postes.	Art. 39, point 3	1.000 €
Organisation de journées de chasse en dehors de celles qui ont été programmées, sans autorisation du Directeur de Centre ou du Chef de Cantonnement (cernage).	Art. 40	2.000 €/journée
Non communication des dates de chasse pour le 1 juillet	Art. 40, point 2	500 €
Non-respect des minima et maxima de tir imposés par les plans de tir réglementaires ou les plans de tir imposés par le Directeur de Centre en application du cahier des charges.	Art. 41	Espèce Cerf : 1.500€ Espèce Chevreuil : 300€ Espèce Sanglier : 750€
Défaut de collaboration aux recensements et aux études et inventaires du gibier tiré	Art. 42, point 2	500 €
Non mise à disposition des trophées, mâchoires, mues ou refus de fournir des informations demandées	Art. 43, point 1	500 €
Non remise du tableau de chasse pour le 1/04	Art. 43, point 2	500 €
Non collaboration aux études relative à la faune gibier	Art. 43, point 3	500 €
Chasse dans les aires de repos ou de délasserment ou chasse dans les zones d'accès libre durant les périodes interdites	Art. 46	500 €
Absence d'information des dates de battues (apposition d'affiches jaunes)	Art. 47, point 'affiches jaunes'	500 €
Fermeture des voies et chemins lors des journées de battues dans le lot sans autorisation.	Art. 47, point 'affiches rouges'	500 €
Fermeture des chemins et routes hors forêt lors des journées de battues dans le lot sans autorisation.	Art. 47, point 'arrêté communal'	500 €
Restriction apportée par le locataire à la circulation des autres utilisateurs de la forêt respectant le code forestier.	Art. 47, avant dernier point	1.000 €
Absence d'entretien des barrières et des passages canadiens, absence d'écriteau sur les barrières invitant à refermer celles-ci.	Art 47, dernier point	500 €
Absence de maintien du lot dans un état de propreté	Art. 48, point 2	500 €
Non élimination des viscères suivant législation en vigueur	Art. 48, point 2	1.000 €
Coupe de bois, élagage, dégagement sans autorisation préalable du chef de cantonnement	Art. 48, point 3	500 €
Création d'une nouvelle ligne de tir sans l'autorisation du DNF et du Collège Communal	Art. 48, point 4	500 €

ANNEXE VII

AUTORISATION D'EXERCER LA CHASSE A L'APPROCHE ET A L'AFFÛT

Je soussigné, (*nom et prénoms*), locataire du droit de
chasse dans le lot n° de la forêt communale de TELLIN autorise M. ,
domicilié à , titulaire du permis de chasse n°
..... à chasser à l'approche et à l'affût aux conditions suivantes (*à préciser éventuellement*) :

.....
.....
.....
.....

La présente autorisation est valable du au

Le

.....

(signature)

* Biffer la mention inutile.

ANNEXE VIII

MODELE D’AFFICHE POUR L’ANNONCE DES ACTIONS DE CHASSE

**ANNONCE DES
JOURNEES
DE CHASSE**

POUR VOTRE SECURITE

APPROCHE-AFFÛT

DU _____	AU _____
ENTRE _____ H _____	et _____ H _____
ENTRE _____ H _____	et _____ H _____
_____	_____
_____	_____



BATTUES

ANNEXE IX

GLOSSAIRE

Dans le cadre de l'application du présent cahier des charges, il y a lieu d'entendre par :

<u>Chasse en battue</u> : (traque, traquette, poussée, ...)	méthode de chasse pratiquée par plusieurs chasseurs attendant le gibier rabattu par plusieurs hommes s'aidant ou non de chiens.
<u>Chasse à l'approche</u> (ou pirsch)	méthode de chasse pratiquée par un chasseur qui se déplace pour réaliser, à lui seul, sans rabatteur ni chien, la recherche, la poursuite et l'appropriation éventuelle du gibier.
<u>Chasse à l'affût</u>	méthode de chasse pratiquée par un chasseur opérant seul, sans rabatteur ni chien, attendant d'un poste fixe (au niveau du sol ou surélevé) l'arrivée du gibier afin de tenter de s'en approprier.
<u>Chasse à la botte</u> :	méthode de chasse pratiquée par un ou plusieurs chasseurs, progressant seul ou en ligne, éventuellement accompagné de chiens, dans le but de faire lever le petit gibier et de s'en approprier.
<u>Chasse au chien courant</u> :	méthode de chasse pratiquée par un chasseur se déplaçant, guidé par les abois des chiens qui ont levé le gibier et le poursuivent, afin de se poster sur la voie que l'animal chassé finira par emprunter.
<u>Chasse au vol</u> :	méthode de chasse permettant de capturer le gibier au moyen d'un oiseau de proie dressé à cet effet
<u>Furetage</u> :	méthode de chasse consistant à introduire un ou plusieurs furets dans un terrier de lapins en vue d'en faire sortir ceux-ci pour pouvoir les tirer à l'extérieur.
<u>Chasse « sous terre » :</u>	méthode de chasse consistant à introduire un ou plusieurs chiens dans un terrier de renards en vue d'en faire sortir ceux-ci pour pouvoir les tirer à l'extérieur.

Pour accord,

Le locataire,

Le

LE CONSEIL COMMUNAL,

Le

L'associé ou les associés,

Le